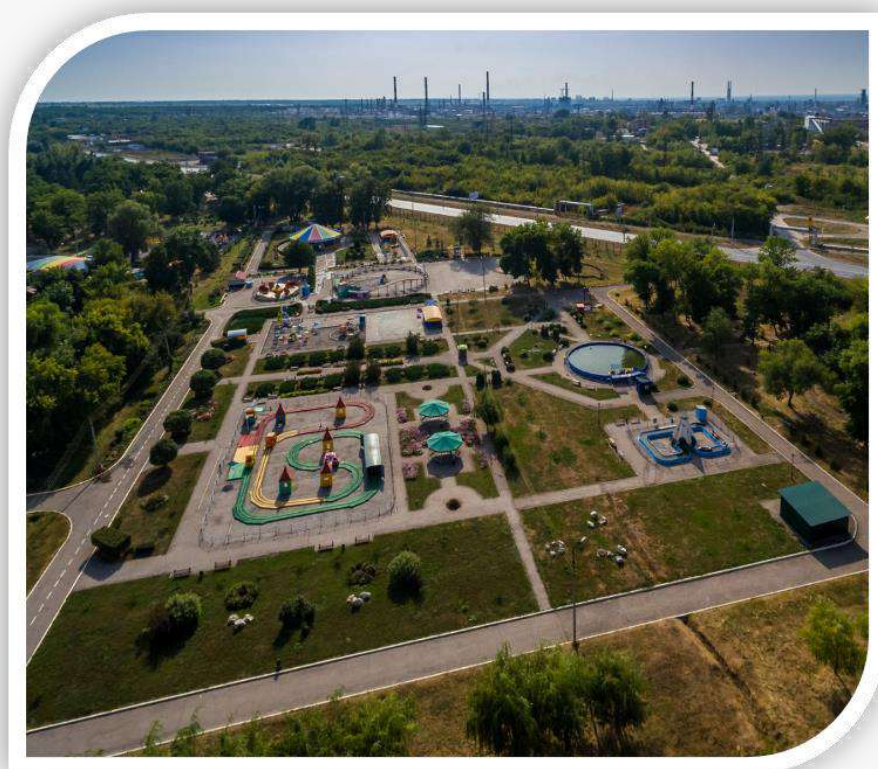




Инвестиционный паспорт городского округа Новокуйбышевск



2020

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3
I. Общие сведения	3
1. Краткая историческая правка	3
2. Географическое положение. Природные ресурсы	4
3. Наличие утверждённого генерального плана городского округа	5
II. Социально-экономическое развитие городского округа	6
1. Промышленное производство	6
2. Жилищное строительство	7
3. Развитие малого и среднего предпринимательства	9
4. Потребительский рынок	10
5. Благоустройство, жилищно-коммунальное хозяйство, муниципальное имущество	10
6. Транспорт и автомобильные дороги	13
7. Экология и охрана окружающей среды	14
8. Уровень жизни и занятость населения	16
9. Социальная сфера:	16
✓ Здравоохранение	16
✓ Образование	17
✓ Молодёжная политика	18
✓ Культура	19
✓ Физическая культура и спорт	20
III. Конкурентные преимущества	22
IV. Реализуемые проекты на территории городского округа Новокуйбышевск с целью уменьшения миграционного оттока населения и повышения привлекательности территории для её проживания	24
V. Предложения по реализации перспективных проектов на территории городского округа Новокуйбышевск	34
VI. Контактная информация	49
Приложение 1 «Информация о наличии земельных участков, пригодных для осуществления инвестиционной деятельности»	50
Приложение 2 «Реестр свободных производственных площадей на территории городского округа, обеспеченных инженерной инфраструктурой»	55

ВВЕДЕНИЕ

Инвестиционный паспорт городского округа Новокуйбышевск (далее – Паспорт) разработан на основе:

- материалов программных и прогнозных документов социально-экономического развития городского округа Новокуйбышевск;
- градостроительной документации городского округа;
- официальных статистических данных;
- информации, предоставляемой предприятиями городского округа.

Главной целью Инвестиционного паспорта является предоставление инвестору информации об основных возможностях территории.

В основу Инвестиционного паспорта положено следующее видение городского округа:

- городской округ имеет сформированную экономическую среду, где наряду с традиционными индустриальными отраслями активно развиваются сервисные отрасли, сфера услуг, малое и среднее предпринимательство;
- городской округ трансформируется в территорию с комфортной средой обитания, развитым сектором услуг, высоким уровнем инвестиционной привлекательности и достойным уровнем качества жизни населения.

Миссией муниципального образования является разработка эффективных инструментов в работе с инвесторами на муниципальном уровне.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Краткая историческая справка

Во второй половине XVII века территории, занятые сегодня Новокуйбышевском, заселили переселенцы – крестьяне, иностранные колонисты, новосёлы, селившиеся по указам Симбирской Казённой Палаты. К началу XIX века относится возникновение трёх деревень – Русские, Мордовские и Чувашские Липяги. Главным занятием липяговцев было земледелие.

Первый завод – кирпичный – появился только в начале XX века. К этому же периоду относится и строительство линии железной дороги.

В Воскресенской волости появились станции «Липяги», разъезды «Таборы» и «Жигули».

В начале 30-х годов в районе станции Липяги начинается строительство приволжской биофабрики №6 – одной из 10 строившихся в СССР противочумных биологических фабрик. Первая сыворotka выпущена в 1932 году.

В 1946 году в Москве принято решение: липяговская площадка стала центром грандиозного строительства – нефтеперерабатывающего завода (НПЗ), третьего в области.

В 1949 году населённый пункт Ново-Куйбышевский Молотовского района Куйбышевской области был отнесён к категории рабочих посёлков (численность 14 тыс. жителей).

22 февраля 1952 года Президиум Верховного Совета РСФСР принял Указ о преобразовании рабочего посёлка Ново-Куйбышевский Молотовского района Куйбышевской области в город областного подчинения и присвоении ему наименования Новокуйбышевск. Главной причиной для этого было решение о значительном расширении мощностей нефтеперерабатывающего завода, первая очередь которого вступила в строй осенью 1951 года.

К моменту возникновения города население его насчитывало 18 тыс. человек. Действовали два основных предприятия – НПЗ и ТЭЦ-1.

В 1952-1954 годах вокруг центральной площади Новокуйбышевска были построены четырёхэтажные дома по индивидуальным проектам. Это был своеобразный этап роста города в высоту.

Строители стали широко применять детали и конструкции из сборного железобетона. На базе строительного предприятия «Трест №25» впервые в СССР стали осваивать лёгкие

керамзитобетонные конструкции, и в 1958-1959 годах с применением данных конструкций построены пять пятиэтажных домов.

Дальнейший рост и развитие города было взаимосвязано с развитием промышленного и строительного комплексов.

Результатом всех новшеств и социальных программ город стал компактным по планировке, ухоженным, удобным для жизни с достаточным набором образовательных, медицинских учреждений, спортивных комплексов, магазинов и других предприятий соцкультбыта.

2. Географическое положение. Природные ресурсы

Город Новокуйбышевск - один из элементов уникальной Средне-Волжской конурбации, в которую входят Самарская, Тольяттинская и Сызранская городские агломерации. Самарская городская агломерация - это протянувшаяся с юга-запада на северо-восток 70-ти километровая полоса урбанизированной территории, в пределах которой сосредоточены промышленные предприятия, объекты теплоэнергетики, коммунального хозяйства, транспорта, городская и поселковая застройка, природные комплексы и дачные массивы, входящие в черту линейно расположенных городских округов Чапаевск, Новокуйбышевск, Самара и их пригородных зон.

Городской округ Новокуйбышевск расположен на высоком водораздельном плато рек Волги и Самары в 20 км к юго-западу от Самары, в 6 км от берега Саратовского водохранилища (р. Волги).

Географические координаты крайних точек городского округа:

- север – от точки пересечения правого берега р.Сухая Самарка с левым берегом Саратовского водохранилища,
- восток – пересечение тальвега оврага Свинуха с коридором продуктопроводов,
- юг – пересечение восточной границы полосы отвода автодороги, идущей по направлению от города Чапаевска Самарской области до села Каменный Брод муниципального района Красноармейский Самарской области, на расстоянии 3,6 км с грунтовой дорогой до поворота этой грунтовой дороги на север,
- запад – в северном направлении по западной границе лесного квартала 40 Чапаевского лесничества Самарского лесхоза до притока Ростошь.

По состоянию на 01.01.2020г. площадь территории городского округа составляет 26 325 га.

Протяжённость границ городского округа – 201 988,78 м, с севера на юг – 25 956,64 м, с запада на восток – 29 622,23 м (данные по состоянию на 2001г.).

Городская застройка большей частью расположена в пределах надпойменных террас Саратовского водохранилища. Пойменная терраса, входящая в городскую черту, густо изрезана котлованами, старицами, протоками, озерами. На данной территории расположены зоны отдыха, дачные и садовые массивы.

В состав городского округа Новокуйбышевск входят поселок Маяк (644,5 га), село Горки (96,7 га), поселок Шмидта (22,9 га), деревня Малое Томылово (107,7 га), поселок Семёновка (65,8 га), поселок Океан (28,7 га) и поселок Лесной Кордон.

Городской округ Новокуйбышевск граничит:

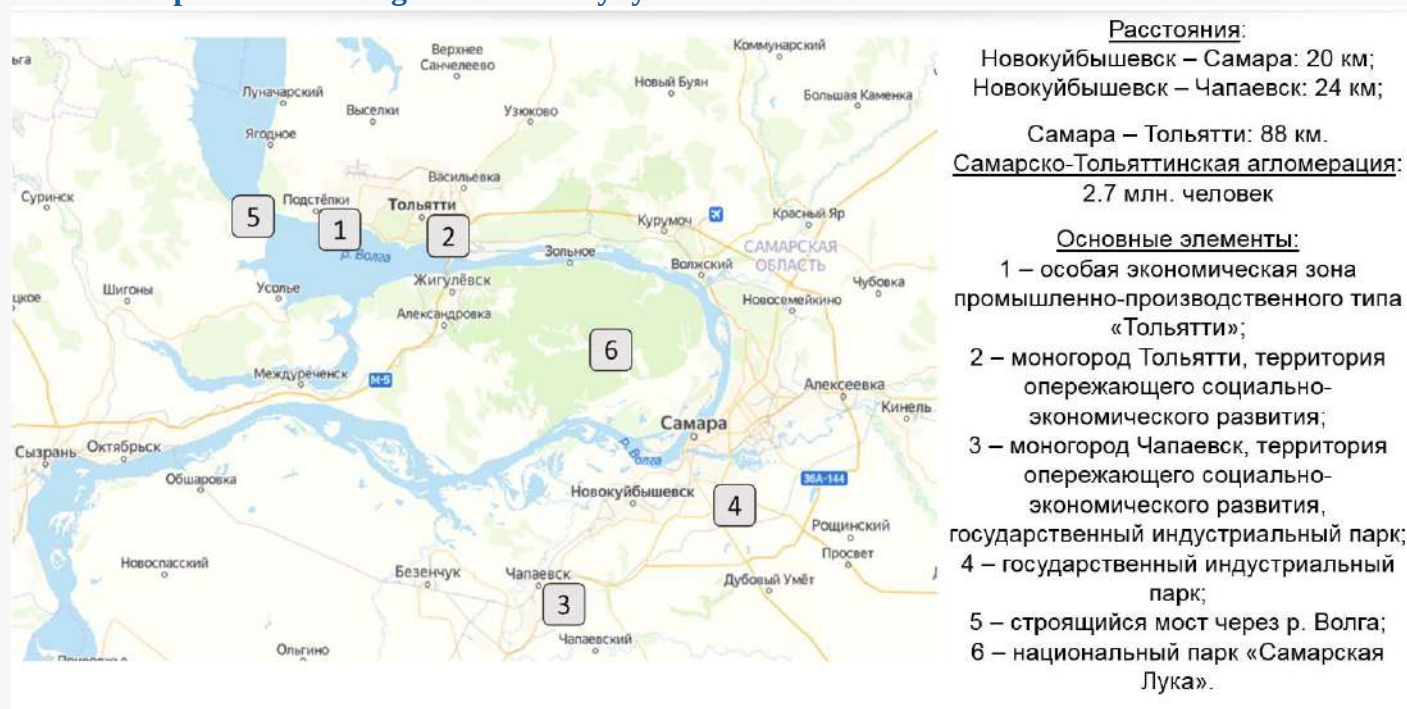
- с северо-востока и юго-запада - Волжский муниципальный район;
- с юга - Красноармейский муниципальный район;
- с юго-запада - городской округ Чапаевск;
- с севера и северо-запада - Безенчукский муниципальный район.

Между п. Океан и населенными пунктами: п. Маяк, п. Шмидта, с. Горки, д.Малое Томылово находится крупное месторождение пресных подземных вод с названием «Пойменское». Занимаемая им площадь пересекает территорию г.о.Новокуйбышевск с юго-запада на северо-восток, выходя за границы округа.

В 1,7 км к юго-востоку от п. Семеновка, в границах городского округа, находится «Ново-Деревенское» месторождение нефти. Еще одно месторождение нефти находится на расстоянии порядка 2,5 км юго-западнее «Пойменского» месторождения подземных вод за границей городского округа Новокуйбышевск.

К северу и северо-западу от проектируемой территории, за границей городского округа имеются месторождения строительных песков; к югу и юго-востоку – глин и суглинков.

Географические карты городского округа Новокуйбышевск можно посмотреть, пройдя по ссылке: <http://101karta.ru/goroda/novokuybishevsk>



3. Наличие утверждённого генерального плана городского округа

На территории городского округа Новокуйбышевск действуют:

- Генеральный план города Новокуйбышевска – утверждён решением Новокуйбышевской городской Думой от 30.03.2000 № 221 (с изменениями);
- Генеральный план городского округа Новокуйбышевск Самарской области в части территории 220 га, предназначенной под перспективную застройку и посёлков Маяк, Океан, Семёновка, Шмидта, села Горки, деревни Малое Томылово – утверждён решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 17.06.2010 № 161.



II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Развитие экономики города в 2019 году характеризуется основными макроэкономическими показателями, динамика которых представлена в таблице.

Динамика основных показателей социально-экономического развития городского округа Новокуйбышевск

Наименование показателей	Ед. изм.	9 мес. 2020 г.	2019 г.	2018 г.
Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним организациям, всего	млн. руб.	60 752,7	84 011,9	77 846,5
▪ темп роста отгруженных товаров	%	99,2	107,9	102,7
Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним организациям (раздел C+D+E)	млн. руб.	40 473,9	56 856,0	51 243,2
▪ темп роста отгруженных товаров	%	97,7	111,0	100,3
Номинальная среднемесячная заработная плата	рублей	45 945,5	42 666,0	40 438,3
▪ темп роста номинальной заработной платы	%	105,3	105,5	108,3
Реальная заработная плата	%	101,9	101,0	105,3
Уровень безработицы относительно населения в трудоспособном возрасте	%	1,97	0,67	0,58
▪ численность безработных, зарегистрированных в службе занятости (на конец периода)	человек	1 178	383	340
Ввод жилья	тыс. кв. м	19,980	30,130	34,354
▪ темп роста ввода жилья	%	81,2	87,7	86,9
Справочно:				
Индекс потребительских цен на товары и платные услуги (уровень инфляции)	%	103,29	104,50	102,83

1. Промышленное производство

По итогам 9 месяцев 2020 года общий объём отгруженных товаров, выполненных работ и услуг (далее – отгрузка) уменьшился на 0,8% относительно уровня соответствующего периода прошлого года и составил 60,8 млрд. рублей.

Определяющее влияние на динамику объёмов отгрузки в целом по городскому округу оказали предприятия следующих видов экономической деятельности:

- обрабатывающее производства – уменьшение на 1,0% при удельном весе 54,8%;
- транспортировка и хранение – увеличение на 0,5% при удельном весе 20,9%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – уменьшение на 7,8% при удельном весе 11,1%.

Объём отгрузки в промышленном секторе городского округа уменьшился на 2,3% и составил 40,5 млрд. рублей. Низкий темп роста отгрузки в промышленном секторе связан с проведением капитальных ремонтных работ на крупных предприятиях, таких как: АО «НПЗ» (март-апрель 2020г), АО «ННК» (капитальный ремонт и простой установок ЦГФУ-2, дегидрирования пентана и с 15 июня остановка производства фенола). В структуре промышленного комплекса ведущие позиции принадлежат производству нефтепродуктов, производству химических веществ и химических продуктов, обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, производству резиновых и пластмассовых изделий.

В производстве химических веществ и химических продуктов объём отгрузки уменьшился на 11,7% и составил 9,9 млрд. рублей.

В обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционировании воздуха объём отгрузки уменьшился на 7,8% и составил 6,7 млрд. рублей.

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений (раздел Е) объём отгрузки увеличился на 19,8% и составил 0,5 млрд. рублей.

Обладателями почётного звания «Российский лидер качества-2020» с присвоением памятной медали и диплома Всероссийской организации качества стали работники ООО «Новокуйбышевский завод масел и присадок» А. Земсков – заместитель начальника цеха № 28 по производству товарных масел и Е. Заболотько – заместитель начальника Центральной заводской лаборатории (Исследовательской лаборатории).



2. Жилищное строительство

За 9 месяцев 2020 года в городском округе введено жилья общей площадью 19 980 кв. м (132 жилых дома индивидуальной застройки). Темпы ввода жилья составили 81,2% по сравнению с аналогичным периодом 2019 года. Объём введённого жилья составляет 63,8% от планового задания по вводу жилья, определённого Соглашением между министерством строительства Самарской области и администрацией городского округа Новокуйбышевск на 2020 год (31 301 кв. м).

В рамках реализации муниципальной программы «Молодой семье – доступное жильё на территории городского округа Новокуйбышевск Самарской области» на 2014-2025 годы осуществляется предоставление субсидий на приобретение (строительство) жилья за счёт средств бюджетов всех уровней. На 2020 год в бюджете городского округа на реализацию программы предусмотрено 49 547,5 тыс. рублей, в т. ч. средств федерального бюджета – 20 822,0 тыс. рублей; средств областного бюджета – 16 650,5 тыс. рублей; средств бюджета городского округа – 12 075,0 тыс. рублей (из них 26,0 тыс. рублей – на организационные затраты). За 9 месяцев 2020 года 59 семей реализовали субсидии на общую сумму 47 709,0 тыс. рублей, в т. ч. 20 060,1 тыс. рублей – средства федерального бюджета; 16 041,3 тыс. рублей – средства областного бюджета; 11 607,6 тыс. рублей – средства бюджета городского округа. Приобретено на вторичном рынке жилья общей площадью 3 436,1 кв. м (59 квартир).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (в редакции от 09.02.2019) «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» средства, поступившие в бюджет городского округа и предназначенные для

предоставления социальных выплат, перечисляются в территориальный орган Федерального казначейств с последующим предоставлением социальных выплат в установленном законом порядке (на 01.04.2020г. перечислено 100% средств, предусмотренных на реализацию программы в 2020 году).

В рамках выполнения мероприятий непрограммных направлений расходов бюджета городского округа в области национальной экономики и жилищно-коммунального хозяйства на переселение из ветхого и аварийного жилья в бюджете городского округа предусмотрены средства в сумме 500,0 тыс. рублей (израсходовано 14,5 тыс. рублей); на мероприятия по сносу многоквартирных домов – 771 тыс. рублей (освоено 770,6 тыс. рублей).

В рамках исполнения ранее принятых обязательств по целевым программам развития ипотечного жилищного кредитования на территории городского округа Новокуйбышевск осуществляется компенсация части банковской процентной ставки за пользование банковским кредитом за счёт средств бюджета городского округа участникам Программы – работникам бюджетной и муниципальной сферы, оформившим ипотечный жилищный кредит в коммерческих банках городского округа Новокуйбышевск до 01.01.2009г. За 9 месяцев 2020 года на эти цели направлено 29,0 тыс. рублей (29,0% от общей суммы).

Для реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и законодательством Самарской области городскому округу Новокуйбышевск выделены средства:

из федерального бюджета на обеспечение жильём:

- ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов в сумме 1 320,3 тыс. рублей. Реализована 1 социальная выплата, приобретено жилое помещение общей площадью 18,2 кв. м;
- государственные жилищные сертификаты (ГЖС) семьям вынужденных переселенцев (5 ГЖС) в сумме 9 386,7 тыс. рублей (средства в бюджет городского округа не поступают). Реализованы 3 ГЖС на сумму 5 935,7 тыс. рублей;

из областного бюджета на обеспечение жильём:

- граждан, проработавших в тылу в годы Великой Отечественной войны, в сумме 5 468,1 тыс. рублей. Реализованы 4 социальные выплаты, приобретены жилые помещения общей площадью 148,0 кв. м;
- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в сумме 12 303,2 тыс. рублей. Приобретены и предоставлены по договорам найма специализированного жилого помещения 9 однокомнатных квартир общей площадью 339,9 кв. м на общую сумму 12 207,5 тыс. рублей. Кроме того, 1 квартира (33,4 кв. м) специализированного жилищного фонда, освободившаяся в связи со смертью лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставлена очереднику.

В целях реализации дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий медицинских работников государственных учреждений здравоохранения Самарской области, расположенных на территории городского округа, из средств бюджета городского округа предоставлены социальные выплаты на компенсацию затрат по найму (поднайму) жилого помещения в I квартале – 29 семьям, во II квартале – 29 семьям, в III квартале – 28 семьям медицинских работников.

В рамках градостроительной деятельности за 9 месяцев 2020 года осуществлялись мероприятия по отработке замечаний по результатам согласования в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) проекта внесения изменений в Генеральный план, в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области и разработки документов, необходимых для внесения сведений о границах населённых пунктов и территориальных зон городского округа в Единый государственный реестр недвижимости; актуализации и внесению изменений в сведения государственного адресного реестра, а также по мере присвоения, изменения и аннулирования адресов в городском округе; продолжена

работа по уточнению некорректных адресов земельных участков; рассмотрено 280 заявлений о присвоении адресов объектам адресации; внесение документов в систему ИСОГД в количестве 28 ед., проведено 108 заседаний итоговых публичных слушаний по вопросам, связанным с внесением изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, предоставлению условно разрешенного вида использования земельных участков, предоставлению разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров застройки, рассмотрению документации по проектам планировки и проектам межевания территорий; утверждено 7 проектов планировки территории с проектом межевания территории (внесение изменений в документацию по планировке территории квартала № 16 в границах ул. Коммунистическая, ул. Кутузова, ул. Суворова, ул. Горького; об утверждении документации по планировке территории «Строительство линейного объекта железнодорожного пути необщего пользования ООО «АСВД» и др.); рассмотрено 95 заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (18) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (77).



3. Развитие малого и среднего предпринимательства

В рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Новокуйбышевск» на 2016-2024 годы реализовывались мероприятия, направленные на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства. Финансирование Программы из средств бюджета городского округа составит 9 753,5 тыс. рублей (7 014,5 тыс. руб. – средства областного бюджета, 2 739,0 тыс. руб. – средства городского бюджета). За 9 месяцев 2020 года освоено 1 134,0 тыс. рублей из бюджета городского округа.

За 9 месяцев 2020 года 137 человек получили консультации по различным аспектам предпринимательской деятельности в рамках оказания муниципальной услуги. Оказывалась правовая поддержка по вопросам регистрации бизнеса, лицензирования деятельности, выбора системы налогообложения, участия в обучающих семинарах, составления бизнес-планов и др. Распространены методические материалы (более 700 ед.).

Фонд развития предпринимательства г. Новокуйбышевска профинансировал 18 проектов субъектов малого и среднего предпринимательства на сумму 6 240,0 тыс. рублей. Займы направляются на пополнение оборотных средств, приобретение оборудования, развитие производства, разработку и внедрение новых и расширение существующих видов продукции, товаров и услуг. Специалистами Фонда осуществляется консультирование предпринимателей по источникам и видам финансовой поддержки, государственной регистрации, оптимизации налогообложения, учёта и отчётности. За отчётный период 541 консультацию получили 109 СМСП.

По состоянию на 01.10.2020г. в администрации городского округа действуют 56 договора аренды нежилых помещений с субъектами малого предпринимательства (48,7% от общего количества договоров аренды нежилых помещений).

Проводятся различные мероприятия в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». За 9

месяцев 2020 года проведено 10 мероприятий, направленных на реализацию федеральных проектов, включённых в национальный проект.

4. Потребительский рынок

По состоянию на 01.10.2020г. в городе функционировало 698 объектов, оказывающий услуги розничной торговли (на 20 объектов больше, чем на 01.10.2019г.). За 9 месяцев 2020 года открыто 42 магазина (закрыто – 50), из них 16 – по продаже промышленных товаров, 21 – по продаже продовольственных товаров, 5 – со смешанным ассортиментом. Обеспеченность населения округа торговыми площадями, занятыми продовольственными товарами составляет 288,9 кв. м на 1 000 жителей (выше норматива на 96,5%), непродовольственными товарами – 478,7 кв. м (выше норматива на 65,6%).

За 9 месяцев 2020 года организовано и проведено 2 муниципальных продовольственные ярмарки, на которых были представлены продовольственные товары по ценам производителей и переработчиков сельхозпродукции, и которые отмечены высокой покупательной способностью со стороны жителей города.

В 2020 году в городе осуществляли деятельность 114 предприятий общепита общедоступной стационарной и нестационарной сети (на 01.10.2019г. – 109), были открыты 4 кафе, 2 бара, 4 закусочных, 4 кулинарии. Обеспеченность населения городского округа услугами общественного питания в общедоступной сети составляет 29,3 посадочных места на 1 000 человек (73,3% к нормативу).

В анализируемом периоде в округе функционировало 399 предприятий, оказывающих бытовые услуги (на 5 ед. больше, чем в 2019г.), наибольший удельный вес (42,4%) составляют парикмахерские (салоны красоты) и автосервисы. Обеспеченность населения бытовыми услугами составляет 105,6% к нормативу.



5. Благоустройство, жилищно-коммунальное хозяйство, муниципальное имущество

В течение 9 месяцев 2020 года продолжалось осуществление комплекса мероприятий по обеспечению населения городского округа качественными жилищно-коммунальными услугами. Организация работ проводилась департаментом городского хозяйства. Финансирование за счёт средств бюджета городского округа предусматривалось в рамках реализации ряда муниципальных программ и муниципальных заданий.

Управление жилищным фондом городского округа Новокуйбышевск осуществляется управляющими организациями:

- ОА «Жилищная управляющая компания»;
- ООО «Новоградсервис»;
- ООО «Мирт»;
- ООО «Аврора»;
- ООО «ЭкспертПлюс».

По состоянию на 01.10.2020 года общее количество жилых домов на территории городского округа составляло 808 ед. общей площадью 2 392,3 тыс. кв. м, в т. ч.:

- 671 ед. – многоквартирные дома (МКД), общая площадь жилых помещений в которых составляет 2 264,2 тыс. кв. м;
- 137 ед. – дома блокированной застройки¹, общая площадь жилых помещений в которых составляет 128,1 тыс. кв. м.

Собственники помещений 29 МКД выбрали и реализуют способ управления – ТСЖ (количество ТСЖ составляет 21 единица). Собственники помещений в 550 многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа, провели общие собрания и заключили прямые договоры с управляющими организациями; собственники помещений в 15 многоквартирных домах выбрали непосредственный способ управления. Общее количество многоквартирных домов, в которых собственники сами определились со способом управления и реализовали его, составляет 594 единиц.

Собираемость платежей за жилищно-коммунальные услуги за 9 месяцев 2020 года составила 93,2% (за 9 месяцев 2019 года – 92,9%).

В целях улучшения технического состояния многоквартирных домов и жилых помещений муниципального жилищного фонда реализуется муниципальная программа (МП) «Обеспечение сохранности и ремонт муниципального жилищного фонда городского округа Новокуйбышевск» на 2020-2022 годы, финансирование которой за 9 месяцев 2020 года составило 20 301,2 тыс. рублей:

- уплата взносов на проведение капитального ремонта в части помещений, находящихся в муниципальной собственности, в рамках исполнения закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» – 6 043,8 тыс. рублей;
- капитальный ремонт крыш многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Новокуйбышевск – 10 327,3 тыс. рублей;
- проведение ремонта в 53 жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности (Дом ветеранов) – 1 061,0 тыс. рублей;
- мониторинг состояния конструкций многоквартирных домов по пр. Мира 6в, 6г, 6д на сумму 99,0 тыс. рублей;
- капитальный ремонт многоквартирных домов по пр. Мира 6в, 6Г, 6д (фасад, отмостки, крыша) – 2 770,1 тыс. рублей.

На реализацию мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Новокуйбышевск» на 2020-2022 годы за 9 месяцев 2020 года направлено 111 706,6 тыс. рублей (в т. ч. 1 166,0 тыс. рублей – средства областного бюджета):

- работы по благоустройству и озеленению территории – 57 979,8 тыс. рублей, в т. ч. 40 760,3 тыс. рублей – выполнение работ в области благоустройства, 17 219,5 тыс. рублей – в области озеленения;
- работы по содержанию объектов культуры (уборка объектов культуры) в соответствии с муниципальным заданием МБУ «Благоустройство» – 7 761,8 тыс. рублей; в соответствии с заданием МБУ «Городские парки» – 15 115,4 тыс. рублей;
- работы по праздничному оформлению территории городского округа к 75-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. – 5 538,0 тыс. рублей;

¹ Жилые дома блокированной застройки – жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проёмов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (ст. 49 ГК РФ).

- организация газона и общественного туалета в сквере за ДК, мемориальный комплекс «Вечный огонь» – 910,1 тыс. рублей;
- оплата лизинга за приобретение техники для МБУ «Городские парки» – 888,4 тыс. рублей;
- благоустройство военно-исторических мемориальных комплексов (памятников), требующих ремонта (восстановления) и благоустройства, по Государственной программе Самарской области «Содействие развитию благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области на 2014-2022 годы» – 6 240,9 тыс. рублей;
- работы по содержанию и благоустройству мест захоронений – 1 726,1 тыс. рублей;
- санитарная обработка территорий, профилактика и устранение последствий распространения коронавирусной инфекции – 566,1 тыс. рублей;
- реализация общественного проекта «Здоровый двор» (губернаторский проект «Содействие») – 1 880,7 тыс. рублей, в т. ч. 1 166,0 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- благоустройство придомовых территорий (МБУ «ЦССР») – 11 866,8 тыс. рублей;
- мероприятия по обращению со 126 животными без владельцев, обитающими на территории городского округа – 964,3 тыс. рублей;
- другие мероприятия – 268,2 тыс. рублей.

Кроме того, непрограммные направления расходов бюджета городского округа на исполнение отдельных государственных полномочий по организации проведения мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев составили 377,0 тыс. рублей (средства областного бюджета).

В рамках муниципальной программы «Содержание наружного освещения на территории городского округа Новокуйбышевск на 2020-2022 годы» за 9 месяцев 2020 года за счёт средств городского бюджета (29 233,6 тыс. рублей) выполнены работы:

- содержание и ремонт сетей наружного освещения – 1 704,1 тыс. рублей;
- монтаж, ремонт, хранение, демонтаж и техническое обслуживание праздничной иллюминации – 674,6 тыс. рублей;
- замена неизолированных проводов на СИП – 552,3 тыс. рублей;
- ремонт и восстановление сетей наружного освещения, технологические присоединения – 1 506,1 тыс. рублей;
- электроснабжение сетей наружного освещения, в т. ч. оказание энергосервисных услуг за истекший период – 24 796,5 тыс. рублей.

В 2020 году продолжается реализация муниципальной программы городского округа Новокуйбышевск «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, в рамках которой в течение 9 месяцев 2020 года освоено 21 366,1 тыс. рублей, в т. ч. 14 031,9 тыс. рублей – средства федерального бюджета, 5 280,3 тыс. рублей – средства областного бюджета, 2 053,9 тыс. рублей – средства бюджета городского округа на выполнение благоустройства:

- 8 дворовых территорий по адресам: ул. Ворошилова, 22; ул. Ворошилова, 24; ул. Ленинградская, 4, ул. Гагарина, 15 и ул. Островского, 3; пр. Победы, 30 и 30А; ул. Свердлова, 4А; ул. Гагарина, 22 и 24; ул. Миронова, 18, 20 и ул. Кадомцева, 8; ул. Кадомцева, 2 и ул. Репина, 9, 11. Работы на всех территориях завершены в срок;
- 8 общественных территорий: парк «Солдатский лес», набережная в РЖС Гранный, сквер за ДК – мемориальный комплекс «Вечный огонь», бульвар на ул. Миронова, сквер в районе реабилитационного центра «Наш дом», площадь им. Г.И. Гореченкова, аллея на ул. Коммунистическая, сквер Миронова. Работы на всех территориях завершены в срок.

В 2020 году в соответствии с приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 13.01.2020 № 3 «Об утверждении предельной доли участия средств областного бюджета местным бюджетам в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, вдовам инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, на проведение мероприятий, направленных на улучшение условий их проживания, в

разрезе муниципальных образований в Самарской области на 2020 год» планируется предоставление субсидии из областного бюджета в размере 3 432,0 тыс. рублей с учётом 78 получателей социальной выплаты, состоящих в списке на предоставление льготы. Сумма социальной выплаты на одного получателя составляет 44 тыс. рублей. В течение отчётного периода субсидию получили 74 ветерана.

В рамках закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД в 2020 году продолжается реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в 2019-2021 году запланировано проведение капитального ремонта в 191 многоквартирном доме. В течение 9 месяцев 2020 года работы выполнены в 15 МКД (ремонт крыши – 12 домов, замена лифтового оборудования – 2 дома, ремонт фасада – 1 дом).

На 01.10.2020г. в городском округе действует 116 договоров аренды недвижимого муниципального имущества с представителями различных форм собственности, 1 550 договоров аренды на земельные участки с физическими и юридическими лицами. Сформировано, поставлено на государственный учёт и бесплатно передано в собственность гражданам, имеющим трёх и более детей – 642 земельных участка и 48 земельных участков ветеранам ВОВ.

За 9 месяцев 2020 года в бюджет городского округа поступило 203 006,7 тыс. рублей доходов, полученных от продажи, сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (66,8% от плана на 2020г.). По исполнительным листам о взыскании задолженности за аренду муниципального имущества взыскано 1 611,1 тыс. рублей.

В собственность граждан осуществлена передача 55 жилых помещений, всего приватизировано 94,35% жилого фонда округа.



6. Транспорт и автомобильные дороги

В рамках МП «Развитие транспортной сети городского округа Новокуйбышевск» на 2020-2022 годы за 9 месяцев 2020 года проведены следующие мероприятия на общую сумму 401 833,4 тыс. рублей (в т. ч. 149 044,7 тыс. рублей – средства областного бюджета):

- содержание городской улично-дорожной сети, в т. ч. механизированная уборка дорог, содержание придорожных газонов, тротуаров, остановок (субсидии МБУ «Благоустройство») – 55 826,0 тыс. рублей;
- оплата лизинговых платежей за приобретенную в 2016-2019 годах технику (субсидии МБУ «Благоустройство») – 12 151,4 тыс. рублей;
- комплексная уборка улично-дорожной сети п. Маяк, с. Горки, п. Шмидта, д. М. Томилово – 1 296,2 тыс. рублей;
- оплата лизинговых платежей за поставку низкопольных троллейбусов в количестве 15 шт. (субсидии НМУ ПАТП) – 35 555,2 тыс. рублей, в т. ч. 31 658,7 тыс. рублей – средства областного бюджета);
- электроснабжение, содержание и ремонт технических средств организации дорожного движения (светофорные объекты) – 2 307,6 тыс. рублей;

- мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения – 1 526,5 тыс. рублей;
- замена одного светофорного объекта (пересечение ул. Осипенко и пр. Мира) – 1 277,9 тыс. рублей;
- проведение строительно-монтажных работ по объекту капитального строительства «Транспортно-пешеходная дорога по ул. Чернышевского от ул. Свердлова до ул. Киевской» – 13 600,4 тыс. рублей;
- реконструкция объекта капитального строительства «Транспортно-пешеходная дорога по ул. Чернышевского от ул. Дзержинского до ул. Киевской» – 78 162,6 тыс. рублей;
- ремонт 15 участков дорог местного значения общей протяженностью 7,9 тыс. м² в рамках подпрограммы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в Самарской области» – 113 386,7 тыс. рублей, в т. ч. 107 642,7 тыс. рублей. – средства областного бюджета;
- ремонт 11 дворовых территорий площадью 3,3 тыс. кв. м в рамках подпрограммы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в Самарской области» – 10 256,1 тыс. рублей, в т. ч. 9 743,3 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- организация и осуществление пассажирских перевозок транспортом городского сообщения (субсидия НМУ ПТП на возмещение затрат) – 74 178,1 тыс. рублей.
- другие мероприятия – 2 308,7 тыс. рублей.

Кроме того, субвенции из областного бюджета на выполнение отдельных государственных полномочий Самарской области по организации транспортного обслуживания городского округа Новокуйбышевск составили 66,6 тыс. рублей.

Мероприятия по экологической реабилитации территории городского округа проводятся в рамках постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от 23.11.2012 № 3928 «Об установлении расходного обязательства по обеспечению мероприятий по охране окружающей среды на территории городского округа Новокуйбышевск» (с изменениями) и постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от 23.11.2012 № 3927 «Об установлении расходного обязательства по обеспечению мероприятий по экологическому воспитанию и просвещению населения городского округа Новокуйбышевск» (с изменениями).



7. Экология и охрана окружающей среды

В течение 9 месяцев 2020 года выполнены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- по окончании новогодних праздников одиннадцатый год подряд проведена утилизация новогодних ёлок (621 шт.), что позволило снизить нагрузку на городской полигон ТБО ориентировочно на 7,5 тонн. Мульча передана в конно-спортивный клуб «Мустанг»;
- по обращениям жителей проведены маршрутные наблюдения (18 выездов) за содержанием в атмосфере 8 примесей и сопутствующие наблюдения с последующей обработкой материалов наблюдения и подготовкой протоколов;
- оказаны услуги по информационному обеспечению фактическими данными о состоянии загрязнения атмосферного воздуха городского округа на основе результатов мониторинга на

трёх стационарных постах, расположенных в черте городского округа, в т. ч. в пос. Маяк. За счёт средств бюджета городского округа отобрано и проанализировано 7 719 проб атмосферного воздуха. По результатам мониторинга проводится анализ уровня загрязнения атмосферного воздуха;

- принято 114 заявлений на предоставление порубочных билетов, выдано 97 порубочных билетов в форме постановлений администрации городского округа. Размер компенсационной стоимости, поступившей в бюджет городского округа Новокуйбышевск, составил 54,7 тыс. рублей, высажен 41 саженец зеленых насаждений;
- принято поступление за незаконный снос зелёных насаждений в размере 324,7 тыс. рублей и целевые добровольные пожертвования АО «Транснефть-Приволга» в размере 68 тыс. рублей на организацию композиции из хвойных деревьев и кустарниковых растений сквера в районе реабилитационного центра «Наш дом»;
- начаты работы по лесоустройству в отношении земельных участков, занятых лесами проектируемого Новокуйбышевского городского лесничества (срок окончания работ – конец 2021 года), и работы по рекультивации нефтезагрязнённых и нарушенных земель в районе РЖС Гранный;
- в рамках мероприятий по экологическому воспитанию и просвещению населения городского округа за 9 месяцев 2020 организовано 8 экологических акций по очистке водоохранных зон и зон рекреации с участием представителей администрации, промышленных предприятий, АНО «Чистые водоёмы», волонтеров, молодёжи;
- выполнялись мероприятия в соответствии с планом проверок и в рамках выполнения государственного регионального экологического надзора.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения городского округа проведены следующие мероприятия:

- ✓ в течение купального сезона организовано еженедельное исследование воды и песка открытых водоёмов, используемых в рекреационных целях на территории городского округа;
- ✓ работы по акарицидной обработке территорий от клещей (в весенний период). Работы выполнены на территориях общей площадью 61,65 га;
- ✓ работы по весенней барьерной обработке неблагополучных по заселённости грызунами окраинных районов города (весенний этап). Общая площадь обработки составила 400 га;
- ✓ четыре этапа работ по ларвицидной обработке прибрежных зон водоёмов (прилегающей кустарниковой растительности). Общая площадь каждой обработки составила 28,4 га. Обработка проводится 4 раза за сезон (с мая по сентябрь) с периодичностью 30-35 дней;
- ✓ два этапа работ по очистке водоохранных зон и зон рекреации общей площадью 15,3 га;
- ✓ работы по ликвидации несанкционированных мест размещения отходов. (собрано и вывезено на полигон более 133 тонн отходов).

По итогам ежегодного областного конкурса «ЭкоЛидер-2019» городской округ Новокуйбышевск стал победителем и получил звание «ЭкоЛидер» в номинации «Город»; ГБОУ школа-интернат им. И.Е. Егорова – II место в номинации «Образовательное учреждение среднего звена».



8. Уровень жизни и занятость населения

Уровень инфляции (сводный индекс потребительских цен на товары и платные услуги) за январь-сентябрь 2020 года составил 103,29 к уровню аналогичного периода прошлого года.

За январь-август 2020 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям и учреждениям городского округа составила 45 945,5 рублей, на 5,3% выше, чем за аналогичный период 2019 года. Реальная заработная плата составила 102,1% (индекс инфляции – 103,16%).

Ситуация в сфере занятости в отчётном периоде является напряжённой из-за ситуации, вызванной пандемией. Уровень официально зарегистрированной безработицы на 01.10.2020г. составил 1,97% относительно населения в трудоспособном возрасте (на 01.10.2019г. – 0,61%), численность безработных граждан – 1 178 человек (на 01.10.2019г. – 356 человек).

За 9 месяцев 2020 года в ГКУСО «Центр занятости населения городского округа Новокуйбышевск» в поисках работы обратилось 2 871 человек, в 2,7 раза больше, чем за 9 месяцев 2019 года. Трудоустроено 953 человека (33,2% обратившихся).

В анализируемом периоде услуги по профессиональной ориентации получили 1 086 человек, по психологической поддержке – 54 человека, по социальной адаптации – 57 человек, направлено на обучение – 62 человека.

В течение отчётного периода на временные рабочие места, создаваемые организациями города, трудоустроено 385 подростков (от 14 до 18 лет), 11 граждан из числа безработных, испытывающих трудности в поиске работы. В общественных работах приняли участие 62 человека из числа безработных. Восемь человек зарегистрировали предпринимательскую деятельность, пять человек получили единовременную финансовую помощь в размере 58,8 тыс. рублей; 22 человека получили государственную услугу по содействию самозанятости в виде консультации, тестирования.

По состоянию на 01.10.2020 г. в ГКУСО «Центр занятости населения городского округа Новокуйбышевск» имеется информация от организаций о потребности в работниках – 1 509 ед., 48,8% вакансий составляют рабочие профессии, 97,2% – с оплатой труда выше прожиточного минимума.

9. Социальная сфера

В целях исполнения Федерального закона от 21.11.2011 №323-ФЗ «Об основах *охраны здоровья граждан* в Российской Федерации» в отчётном периоде на территории городского округа выполнялись следующие мероприятия:

- профилактика, выявление и лечение инфицированных вирусом иммунодефицита человека, гепатитом В и С;
- по дополнительной программе диспансеризации определённых групп населения осмотрено 11 336 человек (23,8% от годового плана). В связи с ограничительными мерами по противодействию распространения коронавирусной инфекции мероприятия по плановой диспансеризации были приостановлены с марта по август отчётного года;
- реализация мероприятий по профилактике заболеваний и формирования здорового образа жизни населения (выступление на телевидении, анкетирование, конференции, лекции, семинары, индивидуальное консультирование и др.).

В соответствии с федеральным законодательством и законодательством Самарской области разработана муниципальная программа «Совершенствование мер, направленных на повышение эффективности функционирования системы здравоохранения, доступности и качества оказания медицинской помощи населению городского округа Новокуйбышевск на 2019-2024 годы». Мероприятия данной Программы направлены на обеспечение реализации полномочий администрации городского округа в сфере здравоохранения, в т. ч. на создание условий для привлечения медицинских работников для работы в государственных медицинских учреждениях, расположенных на территории городского округа и повышения престижа медицинского работника:

– компенсация стоимости аренды жилого помещения медицинским работникам государственных бюджетных учреждений здравоохранения Самарской области, расположенных на территории городского округа Новокуйбышевск (в I квартале – 29 семьям, во II квартале – 29 семьям, в III квартале – 28 семьям медицинских работников на общую сумму 1 889,9 тыс. рублей).

– проведён конкурс «Лучший работник здравоохранения», победителями которого стали 6 врачей и 2 медицинские сестры (призовой фонд составил 170,0 тыс. рублей).

В отчётном периоде проведено два заседания межведомственной санитарно-противоэпидемиологической комиссии. Рассмотрено 5 вопросов:

- о профилактических мероприятиях по геморрагической лихорадке с почечным синдромом в городском округе;

- о принятых мерах по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной вирусом 2019-nCoV на территории городского округа;

- о профилактике туберкулёза на территории городского округа;

- о введении ограничительных мер (карантин) в общеобразовательных учреждениях городского округа и проведении противоэпидемических мероприятий по профилактике гриппа и ОРВИ;

- о мероприятиях по профилактике гриппа и острых респираторных вирусных инфекций, в т. ч. COVID-19, в эпидемическом сезоне 2020-2021 гг.

По всем вопросам приняты решения с последующим направлением информационных писем руководителям предприятий и учреждений.

Деятельность **системы образования** городского округа направлена на обеспечение доступности для населения качественных образовательных услуг.

В целях исполнения Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями) в течение 9 месяцев 2020 года:

– на выплаты денежного вознаграждения за выполнение функций классного руководства из областного бюджета выделено 7 860,3 тыс. рублей;

– на оплату интернет-трафика из областного бюджета выделено 3 483,5 тыс. рублей;

– на организацию питания школьников из бюджета городского округа выделено 2 663,4 тыс. рублей. По состоянию на 01.10.2020г. горячим питанием охвачено 82,6% учащихся школ городского округа – 8 534 человека (на 01.10.2019г. – 77,9% и 8 096 человек). Рост показателя связан с обеспечением бесплатным горячим питанием всех учащихся начального звена;

– производились ежемесячные выплаты 7 педагогам – победителям долгосрочных воспитательных проектов особой педагогической и общественной значимости. Кроме того, 11 педагогов получали надбавку за подготовку призёров и победителей областного этапа всероссийской предметной олимпиады. Т.В. Амосова подготовила призёра заключительного этапа олимпиады и получает ежемесячную надбавку дополнительно. В сентябре 2020 года учитель начальных классов ГБОУ ООШ № 15 Л.А. Ждырева получила единовременную денежную премию в размере 200,0 тыс. рублей за достижения в педагогической деятельности.

В 2019 Поволжское управление образования Министерства образования и науки Самарской области выиграло грант на открытие кванториума в г. Новокуйбышевск в рамках федерального проекта «Успех каждого ребёнка» национального проекта «Образование». Было выбрано место для размещения Центра: старое здание учебно-производственных мастерских. За 2019-2020 годы здание было реконструировано за счёт привлечения средств благотворительного фонда «Виктория» (69,0 млн. рублей). На средства областного бюджета приобретена мебель и поставлено оборудование.

В новом учебном году ЦТТД «НОВАпарк» начал набор учащихся в рамках 7 направлений по 25 образовательным программам: робототехника, биотехнологии, 3D-технологии, VR/AR-технологии, беспилотные технологии, схемотехника и электроника. На данный момент в Центре занимаются 2 626 детей 1-11 классов.

По итогам заочного Всероссийского конкурса «500 лучших образовательных организаций страны-2020» два новокуйбышевских детских сада стали лауреатами: «Центр коррекции и развития

детей» – в номинации «Лучшая образовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья-2020»; «Дружная семейка» – в номинации «Лидер в области дошкольного образования-2020».



За отчётный период 2020 года в Новокуйбышевске организовано и проведено 163 мероприятия, направленные на реализацию **молодёжной политики** на территории городского округа, с общим охватом более 27,8 тыс. человек. Самыми массовыми и яркими стали:

- социально-патриотическая акция «День памяти воинов-интернационалистов России»;
- торжественное вручение паспортов в рамках празднования Дня защитника Отечества;
- городской этап военно-спортивной игры «Зарница Поволжья» среди команд школ городского округа;
- открытое городское первенство по пулевой стрельбе «Выстрел»;
- празднование Дня Победы (акции «Георгиевская ленточка», «Окна Победы», «Память Героев», «Письма с фронта»);
- информационная акция в рамках реализации всероссийского проекта «Сообща, где торгуют смертью!»;
- информационная акция по профилактике туберкулёза «Белая ромашка»;
- акция по устранению вандальных надписей «Белая лилия»;
- творческие мастер-классы и тематические программы для молодёжи п. Маяк;
- рок-концерт клубных объединений ДМО;
- городская квиз-игра «Мой любимый Новокуйбышевск» среди учащихся и студентов образовательных организаций;
- интеллектуальное шоу «Ворошиловский стрелок»;
- городской турнир среди работающей молодёжи «Многоборье».

В Доме молодёжных организаций функционируют 45 клубных объединений по интеллектуальному, спортивному, военно-патриотическому, духовно-нравственному, творческим направлениям, постоянными участниками которых являются 590 человек.

Молодёжь городского округа активно принимает участие в областных, межрегиональных, всероссийских конкурсах и фестивалях.

Организована работа школы добровольцев по направлению деятельности: «Вовлечение в добровольческую деятельность». Цель – содействие развитию и реализации добровольческих инициатив, посредством вовлечения молодых людей в многообразную социальную практику и распространение полученных знаний. В Новокуйбышевске функционирует Добровольческий центр, в состав которого входят 30 молодёжных добровольческих агентств, реализующих деятельность на территории образовательных учреждений. Постоянными участниками МДА является более 500 добровольцев.

По итогам конкурсного отбора некоммерческих организаций, выполняющих функции волонтерских штабов муниципальных образований Самарской области, действующий на базе Дома

молодёжных организаций Новокуйбышевский добровольческий центр занял I место и получил финансовую поддержку на развитие материально-технической базы.

За 9 месяцев 2020 года в отдел по профориентации и трудовому воспитанию молодёжи «Позитив» муниципального учреждения ДМО по вопросу трудоустройства обратилось 582 несовершеннолетних и 41 молодой человек в возрасте 18-30 лет. С начала года создано 385 рабочих мест для несовершеннолетних и 41 – для молодёжи 18-30 лет. На организацию мероприятий по трудоустройству несовершеннолетних из бюджета городского округа направлено 1 289,9 тыс. рублей; молодых людей – 264,3 тыс. рублей.

В городском округе Новокуйбышевск осуществляют свою деятельность: Совет работающей молодёжи, участниками которого являются представители советов молодых специалистов предприятий и учреждений городского округа; молодёжное правительство, в состав которого входят 12 членов и 6 человек состоит в резерве; студенческий совет городского округа (в составе 16 студентов из учреждений среднего профессионального образования).

Реализуются 2 муниципальных программы молодёжной направленности: «Молодёжная политика городского округа Новокуйбышевск» на 2020-2022 годы и «Молодой семье – доступное жильё на территории городского округа Новокуйбышевск Самарской области на 2014-2025 годы».

За 9 месяцев 2020 года в городском округе проведено 679 культурно-массовых и культурно-досуговых мероприятий, которые посетило более 265,5 тыс. человек, 68 мероприятия проведено учреждениями дополнительного образования в сфере культуры.

В рамках реализации национального проекта «*Культура*» организован ежемесячный и ежеквартальный мониторинг средней заработной платы работников культуры и дополнительного образования в сфере культуры: средняя заработная плата по учреждениям культуры за 9 месяцев 2020 года составила 29 566,0 рублей, по образовательным учреждениям – 29 094,0 рубля (средняя заработная плата педагогов – 32 213,0 рублей). Ведётся ежеквартальный мониторинг выполнения показателей национального проекта «Культура».

В целях реализации национального проекта (Федеральный проект «Культурная среда») в городском округе Новокуйбышевск создана модельная библиотека «Городской интеллект-центр» на базе Центральной библиотеки им. А.С. Пушкина. На создание модельной библиотеки поступили средства федерального бюджета – 10,0 млн. рублей, направлены средства бюджета городского округа – 6,3 млн. рублей и привлечены благотворительные средства ОАО «ННК» в размере 3,6 млн. рублей.

В библиотеке появились новые SMART-пространства, которые послужат интеллектуальному, творческому развитию горожан: пространства для детей и родителей, для молодёжи и студентов, для бизнес-развития, творчества, для самообразования, эффективного чтения и интеллектуального досуга. В лаунж-зоне оборудованы места для индивидуальной работы с доступом в интернет, размещена мультимедийная инфозона с анонсами книг, афишей мероприятий, новостной лентой. На сенсорном киоске организован доступ к электронному каталогу, электронным ресурсам библиотеки, предоставлена возможность пройти тесты на определение уровня IQ. Появился Зал новинок с самой актуальной и востребованной литературой, обновлён интерьер кофейни «Кот Учёный».

Также в рамках федерального проекта «Культурная среда» получен грант из средств областного бюджета в размере 5 млн. рублей на реновацию выставки МБУК «Музей истории г. Новокуйбышевска». В рамках реализации данного проекта будет создана инновационная интерактивная экспозиция «Война в масштабе фактов».

В рамках федерального проекта «Цифровая культура» на базе МБОУ ДО «Детская школа искусств «Вдохновение» создан виртуальный концертный зал (федеральный бюджет – 1,0 млн. рублей, местный бюджет – 0,2 млн. рублей), который представляет собой информационную, образовательную, культурно-досуговую площадку для всех возрастных категорий граждан. Главной целью проекта является обеспечение доступа к лучшим образцам мировой музыкальной культуры разных слоев городского сообщества и интеграция в единое культурное пространство России. В ходе деятельности Виртуального концертного зала слушателям будет предоставлен высококачественный бесплатный контент в области музыкального искусства; сформированы познавательные программы с учётом возрастных особенностей слушателей, в т. ч. специальные программы, способствующие расширению границ образовательного процесса в ДШИ.

Совместно с благотворительным фондом «Виктория» реализуется проект по капитальному ремонту Детской художественной школы (50, 0 млн. рублей).

Для более широкого осуществления проектной деятельности учреждения культуры участвовали в различных грантовых конкурсах. Результатом стало получение гранта на 450,0 тыс. рублей в конкурсе проектов Фонда Президентских грантов на реализацию проекта «Школа позитивного чтения «Стихи НАОЩУПЬ», представленного МБУК «Библиотечная информационная сеть»; продолжается реализация проекта Детской художественной школы «Графика города» на грантовые средства ПАО «Лукойл».

Среди наиболее ярких и масштабных мероприятий, проведённых с начала 2020 года в культурной жизни городского округа можно назвать:

- открытый городской фестиваль-конкурс концертмейстерского мастерства «Юный концертмейстер»;
- городской разножанровый фестиваль «На крыльях надежды»;
- областной фестиваль «Весенняя театралья»;
- публичный урок «Блокадный метроном» с участием жителей блокадного Ленинграда и школьников;
- памятная встреча, посвященная Сталинградской битве с участием ветеранов и школьников;
- день рождения города Новокуйбышевска;
- турнир по спортивным бальным танцам на кубок главы городского округа Новокуйбышевск;
- дни краеведения для школьников;
- областной патриотический проект «Внутри истории»;
- всероссийская акция «Ночь кино»;
- творческий фестиваль «С любовью к людям и земле»;
- он-лайн конкурс юных вокалистов «Росинки»;
- он-лайн зональный конкурс «Играем с Начала» и др.

В областных, зональных, всероссийских и международных конкурсах и фестивалях принимали участие творческие коллективы и исполнители города. По результатам проведения данных мероприятий творческие коллективы, исполнители и учащиеся образовательных учреждений в сфере культуры города получили награды различных достоинств – Гран-при, дипломы лауреатов трёх степеней.

В целях развития туристической деятельности в отчётном периоде состоялось туристические поездки, организованные департаментом культуры, молодёжной политики и туризма администрации городского округа: к замку Гарибальди, в с. Винновка, в с. Ширяево, вечерние прогулки (участники – 1 425 человек).



В городском округе особое внимание уделяется развитию **физической культуры и спорта**.

За 9 месяцев 2020 года проведено 50 физкультурно-массовых и спортивных мероприятий для всех социальных и возрастных групп (по сравнению с 219 запланированными), в которых приняли

участие 11 003 человек, в т. ч. 6 829 детей. Снижение числа мероприятий связано с прекращением массовой работы с населением в период самоизоляции граждан во время пандемии коронавирусной инфекции.

Традиционно в начале года был организован ряд соревнований по лыжным гонкам, самым массовым и зрелищным из которых было проведение в рамках всероссийских массовых соревнований «Лыжня России-2020» открытой городской массовой лыжной гонки «Новокуйбышевский старт-2020» (542 участника). Проведены соревнования по лыжным гонкам среди образовательных учреждений, коллективов предприятий и организаций и др.

Наиболее значимыми и интересными мероприятиями 2020 года можно назвать:

- Турнир по русскому хоккею среди детских команд на призы Святейшего Патриарха Московского и всея Руси;
- Первенство Самарской области по хоккею с мячом среди юношеских команд;
- ежегодный открытый турнир по хоккею с мячом «Русская зима – русский хоккей» среди детско-юношеских команд;
- городское мероприятие «Крещенские купания»;
- открытое Первенство городского округа по плаванию;
- открытое Первенство городского округа по дзюдо;
- открытый турнир городского округа по волейболу среди девушек, посвящённый 65-летию юбилею НМБУ «СШОР»;
- турнир по спортивным танцам «Кубок главы городского округа Новокуйбышевск»;
- празднование Всероссийского Дня физкультурника (более 700 человек);
- Кросс нации – 2020;
- чемпионат городского округа по лёгкой атлетике;
- детский футбольный фестиваль по футболу «Dream CUP»;
- первенство городского округа Новокуйбышевск по футболу среди команд юношей и др.

По состоянию на 01.10.2020г. в спортивных секциях города (дзюдо, таэквон-до, рукопашный бой, айкидо, аэробика, атлетическая гимнастика, пауэрлифтинг, бокс, футбол, хоккей с мячом, настольный теннис и др.) занимались 3 070 человек (из них 2 594 детей, в т. ч. 649 детей в группах начального обучения плаванию). Для взрослого населения работают платные секции по месту жительства в физкультурно-спортивных клубах, группы оздоровительной направленности, спортивные клубы.

Большое внимание в городском округе уделяется развитию Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». В результате активной проделанной информационной работы около 13,8 тыс. горожан зарегистрированы в электронной базе ВФСК «ГТО».

Спортсмены города успешно выступали на соревнованиях различного уровня: занято 210 призовых мест в личном зачёте и 30 – в командном зачёте. Присвоено звание «Мастер спорта» одному человеку, подготовлено 7 кандидатов в мастера спорта и 146 спортивных массовых разрядов.



III. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Городской округ Новокуйбышевск является крупным промышленным центром Самарской области и с 2019 года ему присвоен статус моногорода РФ. Широко развиты такие виды экономической деятельности, как нефтепереработка, химия и нефтехимия. Важную роль в развитии округа играют предприятия – АО «Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод» и ООО «Новокуйбышевский завод масел и присадок», АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания», входящие в периметр ПАО «НК «Роснефть» на территории городского округа.

Приоритетными направлениями городского округа Новокуйбышевска являются: обеспечение устойчивого развития и повышение конкурентоспособности экономики, повышение уровня и качества жизни населения городского округа посредством дальнейшего развития всех сфер жизнедеятельности муниципального образования: экономики, социальной сферы, инженерно-коммунального комплекса, охраны окружающей среды (экологии).

Задачи:

1. Максимально полное, комплексное и сбалансированное использование имеющихся ресурсов муниципального образования.
2. Содействие модернизации объектов промышленного производства с целью улучшения качества и повышения конкурентоспособности выпускаемой продукции, расширения её ассортимента.
3. Повышение инвестиционной привлекательности территории города.
4. Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства.
5. Развитие и обеспечение надежного функционирования городских систем жилищно-коммунального и социального обслуживания горожан, соответствующего требованиям высокого качества жизни.
6. Обеспечение эффективной занятости и роста доходов населения.
7. Увеличение доходов бюджета муниципального образования.
8. Создание условий для развития физической культуры и спорта.
9. Улучшение городской экологии и природно-рекреационной среды для активного отдыха и здорового образа жизни.

Новокуйбышевск – центр нефтепереработки, химического, нефтехимического производства. Создание нефтехимического комплекса на территории городского округа послужило основой развития химической отрасли в регионе на ближайшие 20-30 лет. Интеграция нефтеперерабатывающих и газодобывающих ресурсов компании «Роснефть» позволит добиться значительного синергетического эффекта в области нефтегазопереработки и нефтехимии. Нефтехимия становится одним из драйверов роста как российской экономики в целом, так и Самарской области. Создание суперсовременного кластера в Новокуйбышевске окажет влияние на развитие города: он станет более комфортным для жизни, появятся новые рабочие места, новые возможности для благоустройства, развития социальных проектов.

Для достижения целей городской округ обладает рядом преимуществ.

Преимущества в промышленной сфере городского округа:

- дальнейшее наращивание мощностей по производству продукции в результате реконструкции, модернизации действующих и строительства новых производственных фондов;
- повышение конкурентоспособности продукции, выпускаемой предприятиями приоритетных отраслей (нефтепереработка, химия и нефтехимия), на внутрироссийском и мировом рынках;
- расширение ассортимента и рынков сбыта продукции ведущих отраслей (нефтеперерабатывающей, химической и нефтехимической);
- повышение качества выпускаемой продукции, соответствующей европейскому и мировому стандартам;
- наличие развитой инфраструктуры.

Преимущества в инвестиционной сфере городского округа:

- высокая доля инвестиций в основной капитал за счёт собственных средств предприятий, находящихся в частной собственности;
- высокий рейтинг по показателю «Инвестиции в основной капитал на душу населения» среди городских округов Самарской области (I-II место ежегодно);
- успешное завершение пилотной апробации лучших муниципальных практик по созданию комфортных условий для бизнеса (внедрено 10 практик, позволивших снизить административные барьеры и повысить инвестиционную привлекательность городского округа Новокуйбышевск);
- наличие свободных земельных участков (Приложение 1).

Преимущества в сфере малого и среднего бизнеса городского округа:

- наличие системы поддержки предпринимательства (муниципальная программа, Совет по деловому сотрудничеству, развитию и поддержке предпринимательства, НКО Ассоциации предпринимателей, Фонда развития предпринимательства города Новокуйбышевск).
- наличие крупного промышленного потенциала городского округа и развитой инфраструктуры.
- близость к областному центру (г. Самара) с развитой инновационной, инвестиционной и предпринимательской активностью.
- в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка предпринимательской инициативы» для оказания комплекса услуг, сервисов и мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства к концу 2020 года планируется открытие Центра «Мой бизнес».

Преимущества на рынке товаров и услуг городского округа:

- относительно высокие объемы промышленного производства;
- устойчивые тенденции роста объемов платных и бытовых услуг;
- развитая сеть организаций розничной торговли.

Преимущества городского округа в социальной сфере можно назвать:

- наличие сети учреждений здравоохранения и частных клиник;
- развитие санаторного лечения в «зеленой зоне» городского округа;
- развитие дополнительных платных услуг и финансирование новейшего медицинского оборудования;
- обеспеченность учебными заведениями общего, среднего специального и высшего образования;
- ежегодное увеличение количества жителей, систематически занимающихся физической культурой и спортом (в т.ч. молодежи и лиц старшего возраста);
- реализация муниципальных программ в области молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта;
- достаточное количество общественных библиотек, клубов, культурно-досуговых учреждений;
- наличие сети спортивных сооружений.

Преимущества экологической ситуации в городском округе:

- наличие в черте города парковых зон и скверов;
- наличие водоемов в черте города, такие как оз. Сакулино, озера в Парке Победы;
- близость к р. Волга, Криуша, Татьяна

IV. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК С ЦЕЛЬЮ УМЕНЬШЕНИЯ МИГРАЦИОННОГО ОТТОКА НАСЕЛЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЕЁ ПРОЖИВАНИЯ

ЭКОЛОГИЯ

1. Чистая вода

Проблематика

Питьевая вода для населения не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4 1074-01 по качеству воды: превышены ПДК по:

- общая жесткость составляет 22 мг/дм³ при норме 7 мг/дм³
- сухой остаток - 1800 мг/дм³ при норме 1000 мг/дм³
- сульфаты - 800 мг/дм³ при норме 500 мг/дм³

О проекте

Городской округ Новокуйбышевск включен в федеральный проект «Чистая вода». Будет осуществлено строительство станции умягчения воды на существующих городских водозаборах, с учетом реконструкции ВНС1 и ВНС2.

Целью программы является повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения и водоподготовки с использованием перспективных технологий.

В рамках федерального проекта «Чистая вода» будет проведена реконструкция водозаборов № 1 и № 2 с водоподготовкой в городском округе Новокуйбышевск в период 2022-2024 годов.

Разработан проект муниципальной программы «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа Новокуйбышевск на 2019-2024 годы», предусматривающий реализацию мероприятия по проектированию и реконструкции.

НМУП «Водоканал» в 2019 году за счет средств бюджета городского округа разработано технико-экономическое обоснование вариантов водоснабжения.

Направлены письма в Правительство СО и Минэнерго и ЖКХ СО с просьбой предусмотреть долю софинансирования из областного бюджета в размере не менее 99% от потраченных средств из местного бюджета на ПИР (63,6 млн. руб.).



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
- *	- *	- *

Инвестиционное предложение

1. Проектное финансирование
2. Долговое финансирование
3. Иные варианты участия

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2019	1 год	ПИР	63,6	Реализация в рамках федерального проекта «Чистая вода»
			МТР	1 182,4	
			СМР	1 246,0	

2. Оздоровление Волги: реконструкция очистных сооружений

Проблематика

Сточные воды со всей канализируемой территории города отводятся в коллектор ОАО «Новокуйбышевские очистные сооружения» и сбрасываются в р. Кривуша, откуда попадают в Волгу. При этом они не соответствуют нормам по:

- биологическому потреблению кислорода полному (при норме 3мг/дм³, факт-3,3мг/дм³)
- взвешенным веществам (при норме 5мг/дм³, факт-11,8мг/дм³)
- Фосфатам (при норме 0,2мг/дм³, факт-0,8мг/дм³)
- Нефти и нефтепродуктам (при норме 0,07мг/дм³, факт-0,42мг/дм³)

О проекте

Городской округ включён в федеральный проект «Оздоровление Волги».

Целью проекта является сокращение доли загрязненных сточных вод, отводимых в реку Волгу.

В рамках федерального проекта будет осуществлена реконструкция (модернизация) Новокуйбышевских очистных сооружений в период 2020-2022 годах.

Заключен муниципальный контракт на проектно-изыскательские работы с ООО "Экос" 06.08.2019г.; 27.02.2020 получено положительное заключения государственной экспертизы. 31.03.2020 получено положительное заключение Главгосэкспертизы. Проведены проектно-изыскательские работы (контракт выполнен 24.04.2020).

В настоящее время проводится подготовка документации для проведения электронного аукциона на выполнение СМР.

Имеется договоренность о софинансировании из областного и федерального бюджетов в размере 91%.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Реализация	2019г.	3 года	ПИР	30,234	Реализация в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги»
			СМР	344,473	
			374.707		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект (предварительный)

Количество рабочих мест	Поступления НДС в год	Поступления арендной платы за земельный участок
- *	- *	- *

Инвестиционное предложение

1. Проектное финансирование
2. Иные варианты участия

РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ

3. Театр - студия «Грань»

Проблематика

Чтобы удерживать лидерские позиции и эффективно развивать культурный потенциал, город активно включился в реализацию национального проекта «Культура». Открытие театра станет долгожданным подарком не только для жителей городского округа Новокуйбышевск, но и для всех поклонников театрального искусства Самарской области. Театр станет визитной карточкой не только города, но и Самарской области.

О проекте

На территории Новокуйбышевска ведутся работы по строительству театра-студии «Грань». В соответствии с заданием на проектирование по объекту планируется:

- Площадь застройки – 3 154,0 кв.м,
- Количество этажей - 5,
- Также будет предусмотрен многофункциональный зал на 204 стационарных места, плюс дополнительные места (150), полученные при трансформации зала, малый многофункциональный зал на 100 мест, фойе с возможностью использования в качестве открытой сценической площадки.

В настоящее время подана заявка для прохождения государственной экспертизы по изыскательским работам и ведутся работы по формированию эскизных решений фасадов театра.



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
110	2,36 млн. руб.	-

Инвестиционное предложение

1. Субсидия из областного бюджета
2. Проектное финансирование

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2019г.	4 года	ПИР	1,7	В рамках муниципальной программы с привлечением субсидии из областного бюджета
			ПСД	38,9	
			СМР	1 783,4	
			1 824		

4. Создание виртуального концертного зала

Проблематика

В рамках национального проекта «Культура» (федеральный проект «Цифровая культура») на базе ДШИ «Вдохновение» создан виртуальный концертный зал. Проект даст возможность жителям Новокуйбышевска услышать и увидеть концерты в исполнении ведущих российских и мировых исполнителей не только в записи, но и он-лайн.

О проекте

В рамках проекта проведены ремонтные работы в зрительном зале ДШИ «Вдохновение». На средства субсидии зал оснащён специальным оборудованием. Высокопрофессиональная мультимедийная техника позволит сохранить чистоту и качество звука, создаст у слушателей эффект присутствия на филармонических концертах.

На средства местного бюджета будет совершаться оплата интернет-трафика в течение года.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2019г.	1 год	Ремонтные работы и монтаж оборудования	1,0	В рамках муниципальной программы с привлечением субсидии из федерального бюджета
			Оплата интернет-трафика	0,2	
			1.2		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
_ *	_ *	_ *

Инвестиционное предложение

1. Субсидия из федерального бюджета
2. Проектное финансирование

РАЗВИТИЕ СФЕРЫ ОБРАЗОВАНИЯ

5. Создание модельной библиотеки «Городской ИнтеллектЦЕНТР»

Проблематика

В рамках национального проекта «Культура» создан Городской ИнтеллектЦЕНТР - современный центр чтения, интеллектуального общения, развития, самореализации, интеллектуального досуга горожан всех возрастных категорий (дети, родители, молодёжь и люди «серебряного» возраста). Новая библиотека – это управление информацией, развитие навыков цифровой и медиа-грамотности, сотрудничество в виртуальной среде, форсайт-школы, лаборатория знаний и многое другое.

О проекте

В библиотеке появились новые SMART-пространства, которые послужат интеллектуальному, творческому развитию горожан, формированию думающих, стремящихся к самообразованию личностей: пространства для детей и родителей, для молодёжи и студентов, для бизнес-развития, творчества, для самообразования, эффективного чтения и интеллектуального досуга.

Приобретённое RFID-оборудование, значительно повысило удобство и комфорт пользователей, качество обслуживания, сократило время проведения рутинных библиотечных операций (проверка фонда, заполнение документов учёта) и высвободило время на работу с пользователями.

Важным этапом преобразования библиотеки в современный центр является реновация фасада здания и благоустройство прибиблиотечной территории. Тематический дизайн фасада разработан студентами-дизайнерами, произведена замена всех оконных блоков (благотворительные средства).



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
_ *	_ *	_ *

Инвестиционное предложение

1. Субсидия из областного бюджета
2. Проектное финансирование

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2019г.	1 года	Средства федерального бюджета	10,0	В рамках муниципальной программы с привлечением субсидии из областного бюджета и благотворительных средств
			Средства городского бюджета	6,9	
			Благотворительные средства АО «ННК»	3,6	
			20,5		

6. Кванториум «НОВОПАРК»

Проблематика

В рамках федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» принято решение о создании детского технопарка «Кванториум» в городском округе Новокуйбышевск Самарской области.

Технопарк станет центром образования не только для детей разных возрастных групп, но и взрослых, также центром проведения различных мероприятий технической направленности. В «Кванториуме» будет организовано повышение квалификации педагогов без отрыва теории от практики, это будет возможно благодаря наличию высокотехнологичного оборудования.

Предлагаемая организационно-правовая форма детского технопарка «Кванториум» позволит создать единое образовательное и методическое пространство для развития технического творчества в образовательных организациях Самарской области с учетом развития науки и техники.

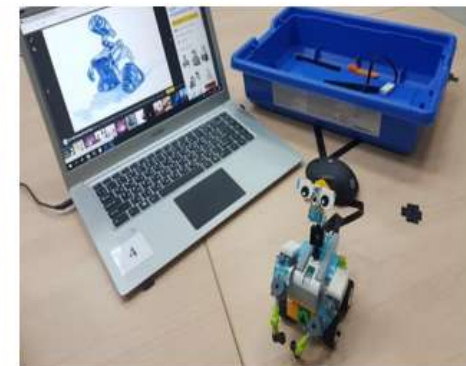
О проекте

В 2019 Поволжское управление образования выиграло грант на открытие кванториума в г.Новокуйбышевск. Было выбрано место для Центра технического творчества детей «НОВАпарк»: старое здание учебно-производственных мастерских. За 2019-2020 годы здание было реконструировано за счёт привлечения средств благотворительного фонда «Виктория». Также приобретена мебель и поставлено оборудование.

В новом учебном году ЦТТД «НОВАпарк» начал набор учащихся в рамках 7 направлений по 25 образовательным программам: робототехника, биотехнологии, 3D-технологии, VR/AR-технологии, беспилотные технологии, схемотехника и электроника.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2019г.	1 года	благотворительные средства	69,0	В рамках муниципальной программы с привлечением субсидии из областного бюджета и благотворительных средств
			областной бюджет	15,0	
			областной бюджет	0,591	
			Федеральный бюджет	65,0*	
			149,591		

* На 2021 год запланировано оснащение оборудованием за счет средств ФБ



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
- *	- *	- *

Инвестиционное предложение

1. Субсидия из областного бюджета
2. Проектное финансирование

РАЗВИТИЕ МАЛОГО БИЗНЕСА

7. Центр «Мой бизнес»

Проблематика

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка предпринимательской инициативы» для оказания комплекса услуг, сервисов и мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

О проекте

На территории Новокуйбышевска ведутся работы по созданию Центра «Мой бизнес», где на одной площадке будут размещены организации инфраструктуры поддержки предпринимательства:

- Фонд поддержки предпринимательства,
- Ассоциация предпринимателей городского округа Новокуйбышевск,
- Приемная общественного Помощника Уполномоченного по защите прав предпринимателей, Единые окна для бизнеса (МФЦ),
- Сервисные службы: окна банковских услуг, окна ресурсоснабжающих организаций, коворкинг.



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
5	0,107 млн. руб.	-

Инвестиционное предложение

1. Субсидия из областного бюджета
2. Проектное финансирование

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2018г.	2 года	ПИР	1,5	В рамках муниципальной программы с привлечением субсидии из областного бюджета
			МТР	9,1	
			СМР		
				10,6	

ЛОГИСТИКА И ТРАНСПОРТ

8. Современный транспортно-пересадочный узел

Проблематика

Реализация проекта по организации современного транспортно-пересадочного узла на базе станции «Липяги» в рамках проекта по организации скоростного режима «Новокуйбышевск-Самара-Курумоч-Тольятти». Проект включен в дорожную карту развития Самарско-Тольяттинской агломерации.

О проекте

На сегодняшний день проведен ремонт автодороги от кольца ул. Дзержинского до ул. Железнодорожная; расселены и снесены 2 дома по ул. Железнодорожная; организована парковка.

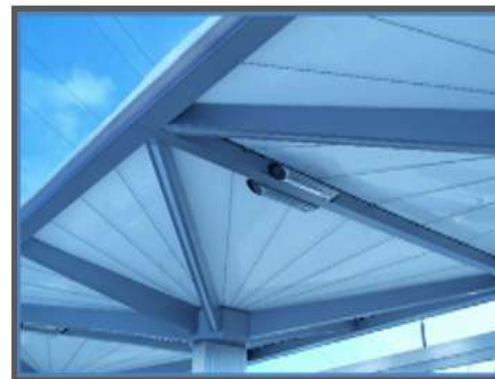
В соответствии с дорожной картой проекта министерства транспорта предусмотрены мероприятия:

- ✓ строительство здания ТПУ;
- ✓ организация остановки и разворотной площадки общественного транспорта;
- ✓ благоустройство прилегающей территории с организацией расширенной парковки;

Разработано техническое задание ТПУ проекта. Заключено Соглашение между администрацией Новокуйбышевска, министерством транспорта и РЖД.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2018г.	3 года	ПИР	10,0	Софинансирование в рамках <u>трехстороннего</u> Соглашения
			МТР	50,0	
			СМР	50,0	
			110.0 **		

** Будет уточнена после завершения работ по проектированию



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
15	0,32 млн. руб.	- *

Инвестиционное предложение

Инвестор привлечен и заключено трехстороннее соглашение

ЦИФРОВАЯ СРЕДА

9. Умный город

Проблематика

На территории города утверждена Дорожная карта пилотного проекта «Умный город».

Для успешной реализации данного проекта, запущен портал «Активный гражданин» на базе аппаратно-программного комплекса «ГИТ-платформа» для вовлечения максимального количества горожан в решение вопросов местного значения, таких как выбор участков дорог, подлежащих ремонту; определение приоритетных направлений при формировании бюджета; отбор территорий, подлежащих благоустройству и др. Кроме того, на данном ресурсе будет осуществляться информирование населения о результатах реализации национальных проектов, а также предоставлена возможность выразить своё мнение по вопросам удовлетворённости деятельностью ОМС. Платформа предполагает аккумулировать информацию о всех учреждениях образования, культуры, молодежной политики и спорта, МФЦ, Городские парки, ЦССР для удобства населения.

Осуществление этих мероприятий требует финансовой поддержки в виде бюджетного финансирования, привлечения частных инвестиций и тесного взаимодействия с ФКР.



Инвестиционное предложение

1. Субсидия из областного бюджета
2. Привлечение инвестора
3. Средства ФКР

Перечень мероприятий в рамках проекта в 2020 году

- 1.1. Развитие программного комплекса «ГИТ-Платформа» и развертывание на ее базе интерактивной цифровой платформы «Цифровой двойник города» - в стадии завершения работа по запуску платформы в тестовый режим.
- 1.2. Развитие системы видеонаблюдения на сумму 1,5 млн. рублей за счет средств городского бюджета. Будет установлено 100 видеокамер (финансирование прекращено).
- 1.3. Установка на объектах образования системы погодозависимого теплорегулирования. При условии бюджетного финансирования в размере 56 млн. рублей в 2020 году будет подключено 86 объектов (соц. учреждения).
- 1.4. Оснащение многоквартирных домов города датчиками автоматической передачи показаний с общедомовых приборов учета тепловой энергии (в рамках инвестиционной программы ПАО «Т+») – выполнено, решается вопрос по выводу сигнала в ЕДДС.
- 1.5. Комплексное оснащение жилого дома по ул. Свердлова, 23А (дом ветеранов) элементами системы «Умный дом» в рамках взаимодействия с институтом автоматизации СамГТУ, ООО «Радар-ММС» и АО «ЭР-Телеком» (пилотный проект).
- 1.6. Оснащение объектов образования (школ и детских садов) городского округа Новокуйбышевск системой видеонаблюдения и системой контроля управления доступом (СКУД) при условии бюджетного финансирования в сумме 21,4 млн. руб.
- 1.7. Автоматизация работы административной комиссии посредством автоматизации процессов, связанных с регистрацией, сбором и хранением документов, а также подготовкой на их основе требуемых отчетов, автоматизации работы по привлечению к ответственности неплательщиков при условии бюджетного финансирования в сумме 3 млн. рублей.

Умные счетчики

С 1 июля 2020 г., согласно ФЗ №522, обязанность по установке и обслуживанию приборов учета электроэнергии перешла к гарантирующим поставщикам (в МКД) и сетевым организациям. Юридическим лицам и жителям частных домов новые интеллектуальные приборы учета устанавливает сетевая организация - филиал ПО «Россети Волга» - Самарские сети». В многоквартирных жилых домах учет электрической энергии обеспечивает ПАО «Самараэнерго».

В ближайшее время планируется установить около 8 тысяч интеллектуальных приборов учета. Кроме счетчиков, в каждом МКД будут установлены устройства сбора и передачи данных, которая происходит с помощью встроенных GSM-модемов.

«Умные счетчики» имеют значительные преимущества: они многотарифные, **имеют возможность удаленного отключения нагрузки**, фиксируют нарушения параметров качества электроэнергии, имеют защиту от несанкционированного доступа, а главное, обеспечат потребителю удобство получения, доступность и точность информации об энергопотреблении и минимизируют потери.

РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА

10. Центр здоровья и отдыха «Волжские термы»

Проблематика

ООО «Волжские термы» (далее – инициатор) осуществляет на территории Самарской области в г.о. Новокуйбышевск реализацию инвестиционного проекта по строительству туристического объекта «Центр Здоровья и Отдыха «Волжские термы» (далее – объект).

Основная идея проекта, предполагающего устройство термальных бассейнов, саун и бань, заключается в создании условий для отдыха и оздоровления жителей г.о. Новокуйбышевск, г. Самары и Самарской области, а также привлечения потока внутренних туристов и создание дополнительных рабочих мест.

О проекте

Центр здоровья и отдыха для всей семьи предлагает следующие виды услуг:

- русские парные, финские сауны, турецкий хамам, арома-хамам, кедровая, травяная сауна, сауна – «Соляная пещера», криосауна.
- для детей и молодежи – комната впечатлений, бассейн, водный детский сад, детский лабиринт.
- для женщин – джакузи, массажи, пилинги, обертывания и другие SPA процедуры.



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
38	0,82 млн. руб.	0,1 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	май 2019г.	3 год	ПИР	35,0	Строительство за счёт средств инвестора
			МТР	330,0	
			СМР		
			365,0		

V. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА

1. Туристический комплекс «Кемпинг на Волге»

Проблематика

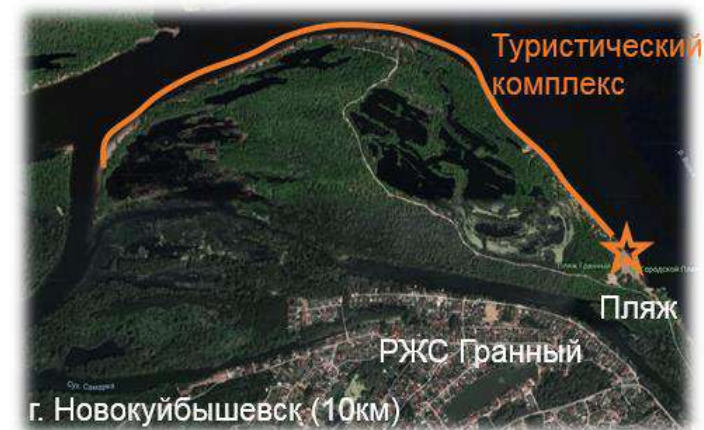
В РЖС Гранный на берегу реки Волга располагается пляжная зона, пользующаяся популярностью у жителей города и его гостей. В период пляжного сезона количество отдыхающих горожан на территории пляжа составляют до 500 человек, кроме того за территорией пляжа располагается еще порядка 3 000 отдыхающих в необустроенных палаточных лагерях.

О проекте

С целью обеспечения комфортных и безопасных условий отдыха горожан предлагается обустройство береговой линии с установкой на территории биотуалетов, мини-аквапарка и детской игровой зоны, в т.ч.:

- ✓ батутной зоны;
- ✓ организация летнего кафе;
- ✓ душевых;
- ✓ организация работы аниматора и проведение тематических праздников;
- ✓ организация спасательного и медицинского постов.
- ✓ организация проката сезонного инвентаря:
 - палаток и спальников;
 - мангалов;
 - раскладной туристической мебели;
 - кухонной утвари, газовых баллонов, фонариков;
 - рыболовных снастей и спортивного инвентаря.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2020г.	2 год	ПИР	1,0	Возможно реализовать за счет привлечения инвестора, а также государственной программы развития туристско-рекреационного кластера в Самарской области
			МТР	10,0	
			СМР	5,0	
			16,0		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДС в год	Поступления арендной платы за земельный участок
150	3,22 млн. руб.	0,75 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

2. Рекреационный комплекс «Оазис на оз. Сакулино»

Проблематика

В черте города расположен благоустроенный пляж на озере Сакулино и размещается площадка для скейтбординга. Вокруг расположены «Роснефть-Арена» и Школа №19 – данный район удален от культурно-развлекательных центров г.о. Новокуйбышевск, а также парковой зоны.

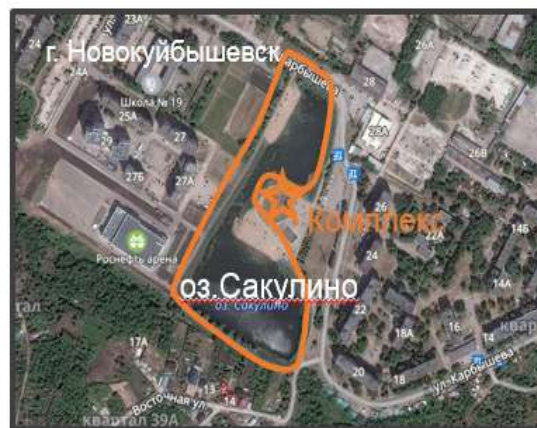
В летнее время расположен озера Сакулино расположена пляжная зона, в зимнее – необустроенный ледовый каток.

О проекте

С целью создания современной рекреационной инфраструктуры:

- ✓ строительство пешеходного моста через перешеек между озерами;
- ✓ на территории установка биотуалетов;
- ✓ организация кафе, работающего и в зимнее и в летнее время;
- ✓ прокат сезонного инвентаря (летний инвентарь -ролики, шезлонги, зонтики, скейтборды, гироскутеры, самокаты, сигвеи, зимний инвентарь - коньки, лыжи, тюбинг, палки для скандинавской ходьбы);
- ✓ установка батутной зоны в летний период времени;
- ✓ организация зоны катания на электромобилях;
- ✓ организация работы аниматора и проведение тематических праздников.

При реализации представленного проекта данная зона станет местом притяжения населения близлежащих районов.



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДС в год	Поступления арендной платы за земельный участок
25	0,537 млн. руб.	0,011 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Апрель 2020г.	1 год	ПИР	3,0	Возможно со-финансирование в рамках федеральной программы «Комфортная среда» и Губернаторского проекта «Содействие»
			МТР	12,0	
			СМР	10,0	
			25,0		

3. Стрелковый клуб «Ранчо»

Проблематика

Новокуйбышевский Стрелковый клуб «Ранчо» - это уникальный в мировой практике проект универсального стрелкового клуба. Здесь удобно и компактно разместилась необходимая инфраструктура для всех видов стрелковых дисциплин.

Олимпийский скит и трап, а так же ещё не ставший олимпийским, но активно стремящийся в эту спортивную семью - компакт спортинг. Двенадцать галерей для практической стрельбы из пистолета, ружья и карабина. Дистанция в 2200 метров, сделали этот комплекс единственным снайперским частным стрельбищем на континенте с такими характеристиками.

Уникальность его и в том, что можно проводить соревнования одновременно по всем перечисленным дисциплинам и безопасно друг для друга и окружающих!

О проекте

Планируется развитие эко территорий сельхоз назначения, фруктовые сады и животноводческие фермы, зоопарк для диких животных проживающих на территории Самарской области, таких как лось, кабан, сибирская косуля, барсуки и т.д. и всё это на площади 280 Га.

В настоящий момент объект уже сертифицирован как спортивный объект класса А - международный, с внесением в единый реестр спортивных объектов Минспорта РФ и получил все необходимые лицензии и разрешения на деятельность. Единовременная пропускная способность 80 человек это более 10 000 стрелков в год. Стрельбище является точкой притяжения для многих стрелков России и зарубежья, а это значит, что в Новокуйбышевск приедут люди со всех регионов страны. Это повлечет развитие смежного бизнеса - отелей, ресторанов и кафе, не связанного с градообразующим предприятием.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.
Концепция	май 2020г.	2 года	100,0



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	-	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
60	1,29 млн. руб.	10,3 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

4. Инновационный тепличный комплекс

Проблематика

В посёлке Маяк до 90-х годов существовало развитое тепличное хозяйство по выращиванию овощей и фруктов, которое обеспечивало доступной и качественной продукцией город Новокуйбышевск и Самарскую область.

В связи с приходом хозяйств в упадок в настоящее время на территории г.о. Новокуйбышевск расположены большие площади не востребованных сельскохозяйственных земель

О проекте

Организовать тепличный комплекс для круглогодичного производства грибов-шампиньонов в поселках Маяк или Семеновка.

С целью обеспечения высокой производительности труда и занятости 275 человек, с синергетическим эффектом по поставкам биоматериала для компостного производства (дополнительно 110 чел.) данный проект возможно реализовать на площади 2,4 Га по технологии фирмы Dalsem (Нидерланды):

- ✓ с внедрением современной технологии выращивания грибов на собственном компосте;
- ✓ с применением энергосберегающих технологий;
- ✓ со строительством компостного производства.

Эко-продукция, выращиваемая в теплицах без применения химикатов и с соблюдением самых высоких норм качества, будет востребована на региональном и федеральном рынках (собственное производство грибов – шампиньонов в РФ составляет 5% от объема потребления).

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты,		Примечание
Концепция	Апрель 2020г.	2 года	ПИР	60 000 Евро	Возможно получение грантов и субсидий из федерального и регионального бюджетов
			МТР	13 000 000 Евро	
			СМР	7 000 000 Евро	
			20 060 000 Евро		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
✓	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
275	5,9 млн. руб.	0,09 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

5. Мини-завод мясных и овощных консервов

Проблематика

На сегодняшний день у населения имеется устойчивый спрос на экологически чистые продукты питания местных производителей по доступной цене.

В настоящее время в посёлке Маяк арендуются земельные участки площадью 55 га, имеется племенное поголовье кроликов и свиней.

О проекте

Построить мини-завод мясных и овощных консервов в поселке Маяк.

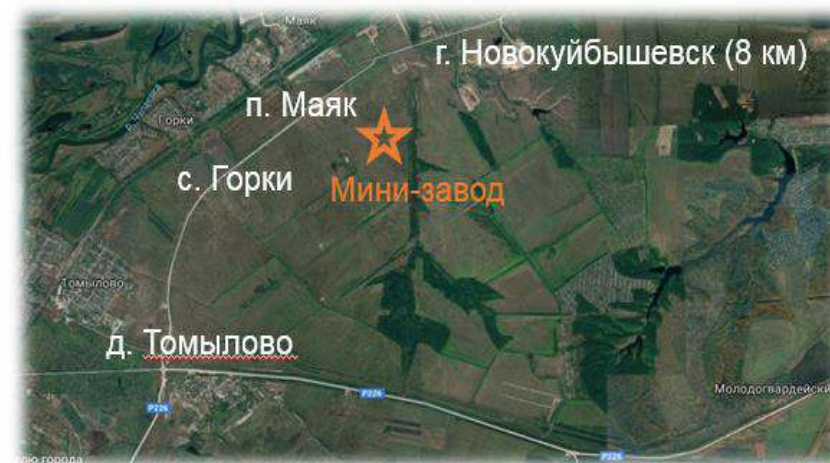
С целью обеспечения высокой производительности труда данный проект необходимо реализовывать с:

- ✓ внедрением современной технологий;
- ✓ применением энергосберегающих технологий;
- ✓ Созданием цеха переработки;
- ✓ Организовать выращивание овощных культур.

Продукция завода будет востребована на территории города и области, а так же за её пределами.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Апрель 2020г.	2 года	Линии производства фасовки и стерилизации мясных консервов	116,82	Возможно получение грантов и субсидий из федерального и регионального бюджетов
			Линии производства консервированных овощных салатов	134,94	
			251,76*		

*Комплект оборудования и линии производств представлены компанией «Пищевые цеха» г. Нижний Новгород. Объем инвестиций рассчитан с учетом цены на комплект оборудования и 2-х линий производств, увеличенное из расчета необходимых объемов производств (производительности).



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	-	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
100	2,149 млн. руб.	0,019 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

ЖИВОТНОВОДСТВО

6. Мини-завод по производству мяса индейки

Проблематика

В настоящее время мясо индейки является одним из наиболее востребованным и популярным продуктом питания.

Мясо индейки — один из наиболее диетических видов мяса, что находит своё отражение в стоимости 1 кг по сравнению с другими видами диетических продуктов

О проекте

Строительство мини-завода специализирующегося на производстве охлажденных полуфабрикатов из мяса индейки, а также купатов и шашлыка.

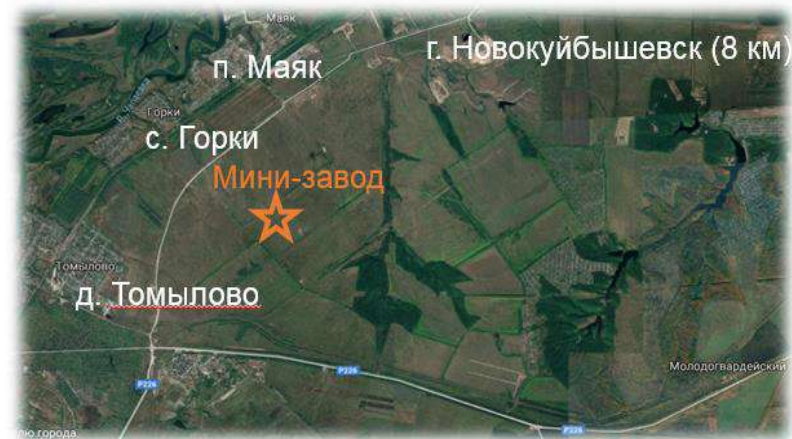
Ассортимент предприятия может насчитывать более 50 позиций продуктов высокого качества. Все изделия производятся из 100% свежего охлажденного мяса индейки с помощью высокотехнологичного оборудования по современным стандартам:

- ✓ инкубатор;
- ✓ площадка подращивания и откорма;
- ✓ цех по убою;
- ✓ переработка и производство полуфабрикатов;
- ✓ производство/хранение кормов.

Продукция, выращиваемая в теплицах без применения химикатов и с соблюдением самых высоких норм качества, будет востребована на региональном рынке.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	май 2020г.	2 года	ПИР	1,4	Возможно получение грантов и субсидий из федерального и регионального бюджетов
			СМР	18,6	
			20,0*		

* Проект в стадии проработки с ООО «Агроторг» г.Самара



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	-	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
25	0,54 млн. руб.	0,32 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

ЛОГИСТИКА И ТРАНСПОРТ

7. Грузовой терминал

Проблематика

В поселке Маяк расположен новый причал АО «НкНПЗ» (ПАО «НК «Роснефть») для производственных целей.

В настоящее время причал практически не загружен. Однако, имеются все необходимые ресурсы для эффективного использования объекта:

- ✓ ж/д пути,
 - ✓ электрические сети,
 - ✓ близость населенных пунктов для обеспечения трудовыми ресурсами,
- Это является основанием для создания грузового терминала федерального значения.

О проекте

Создать грузовой терминал федерального значения, общей площадью 20000 кв.м на базе причала в поселке Маяк, что повлечёт:

- ✓ создание новых рабочих мест;
- ✓ пополнение бюджетов всех уровней за счет налоговых платежей,
- ✓ повышение уровня жизни населения,
- ✓ развитие сельской территории.

С учетом создания в непосредственной близости ТОСЭР «ЧАПАЕВСК» данный логистический центр может иметь существенное значение для привлечения потенциальных инвесторов и реализации масштабных инвестиционных проектов

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2019г.	3 года	ПИР	200,0	Возможно со-финансирование в рамках федеральных программ
			МТР	900,0	
			СМР	900,0	
			2 000,0		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
60	1,29 млн. руб.	1 *

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

ЭКОЛОГИЯ

8. Вторичная переработка мусора и вторичное использование сырья

Проблематика

На полигоне ОАО «ЭКОЛОГИЯ» отсутствуют объекты утилизации твердых коммунальных отходов. Как результат – неэффективное использование существующего потенциала ТКО, как источника вторичных ресурсов.

Согласно п.8 ст.12 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается:

- ✓ с 2018 года - отходы черных металлов, лома и т.д.
- ✓ с 2019 года – отходы бумаги, картона, шин, пластика, стекла.
- ✓ с 2021 года – отходы оргтехники и подобные им.

О проекте

С 2019 года запущена линия сортировки отходов по фракциям. Предлагается создать завод по безотходной переработке широкого спектра отходов, поступающих на городской полигон, в товарную продукцию, подлежащую реализации:

- ✓ энергию (горючий синтез-газ) с дальнейшей выработкой теплоэнергии (пара) при необходимости ;
- ✓ зольный остаток в виде сыпучего материала, пригодного для использования в дорожной или строительной отрасли.

Реализацией данного проекта подразумевающий нулевой процент захоронения на полигоне при организации полного цикла переработки отходов или использование в проекте «хвостов» ранее подлежащих захоронению.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2020г.	4 года	ПИР	182	Возможно субсидий из федерального регионального бюджетов
			МТР	2 418	
			СМР		
			2 600 *		

* Проект составлен по аналогии со «Строительством Экотехнопарка «Водино» Самарской области



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
350	7,5 млн. руб.	0,195 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

СТРОИТЕЛЬСТВО

9. Малоэтажный жилой район «Green Park»

Проблематика

На территории городского округа расположены зеленые зоны и поселки, соответствующие потребностям населения жить в экологически чистой местности:

- ✓ район детско-оздоровительных лагерей и профилакториев (220 га);
- ✓ район озера Орлово («Орловские озёра»: S участка 32,9 га; S застройки – 3,2 га; S квартир – 36,9 тыс. кв. м)

О проекте

Строительство комплекса жилых домов коттеджного типа с развитой инфраструктурой связанных единой дизайнерской и инженерной концепцией.

Проектом предусматривается строительство коттеджей, состоящих из односемейных жилых домов с земельным участком, благоустроенных и предназначенных как для постоянного проживания, так и длительного сезонного.

В рамках реализации проекта запланировано строительство в т.ч.:

- ✓ коттеджей;
- ✓ детского сада;
- ✓ школы;
- ✓ коммуникаций;
- ✓ автодорог;
- ✓ инфраструктуры;
- ✓ вспомогательных зданий и сооружений;
- ✓ благоустроенные дворы;
- ✓ парковочные зоны
- ✓ магазины

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2020г.	3 года	ПИР	1 461,27	Возможно за счет привлечения инвестора
			МТР	19 413,97	
			СМР		
			20 875,24		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	-	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
- *	- *	- *

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

СПОРТ

10. Картинг центр

Проблематика

В г.о. Новокуйбышевск активно развивается массовый и профессиональный спорт. Однако учитывая растущий спрос на объекты спортивно-оздоровительного комплекса и общее количество занимающихся различными видами спорта, в настоящее время объекты города не могут обеспечить доступ всем желающим.

О проекте

Для развития массового и профессионального спорта и необходимость в популяризации современных видов спорта с учётом потребности жителей строительство современного картинг-центра.

Клиентами картинг-центра станут жители и гости городского округа Новокуйбышевск. Основной услугой картодрома будет предоставление в прокат картингов для проведения заездов среди посетителей.

В данном центре будет организована спортивно-детская школа и школа первичного обучения безопасным методам управления автомобилем для детей «первая машина», а также проходить различные коммерческие турниры и корпоративные праздники.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Май 2020г.	1 год	ПИР	0,56	Реализация возможна за счёт средств инвестора
			МТР	7,44	
			СМР		
			8.0		

* Проект в стадии проработки



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДС в год	Поступления арендной платы за земельный участок
5	0,107 млн. руб.	0,44 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

ПРОИЗВОДСТВО И ТОРГОВЛЯ

11. Гастрономический парк «Орлово»

Проблематика

Создание в городе, совершенно нового, не имеющего аналогов в России места притяжения.

«Гастрономический парк» подразумевает под собой многообразный комплекс сооружений, территорий и инноваций.

О проекте

Коммерческая площадка будет представлена:

- ✓ Архитектурный объект (площадью более 5000 кв.м, вкл. мясной и молочные цеха, пекарню);
- ✓ Благоустроенная территория;
- ✓ Тепличный комплекс;
- ✓ Ярмарочная площадь;
- ✓ Парковая зона, детские и спортивные площадки;
- ✓ Летний амфитеатр;
- ✓ Благоустроенное озеро.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.	Примечание
Концепция	сентябрь 2020г.	3 года	—**	Возможно реализовать за счёт средств инвестора, а также получения грантов и субсидий из федерального и регионального бюджетов

* поступление от арендной платы не подразумевается, так как земля в собственности у инвестора

** проект в стадии проработки



Текущий статус			
Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	-	-
Экономический эффект (актуализация после разработки бизнес-плана)			
Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок	
350	7,522 млн. руб.	—*	

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

СПОРТ

12. Универсальный спортивный комплекс с плавательным бассейном

Проблематика

В г.о. Новокуйбышевск активно развивается массовый и профессиональный спорт. Однако учитывая растущий спрос на объекты спортивно-оздоровительного комплекса и общее количество занимающихся различными видами спорта, в настоящее время объекты города не могут обеспечить доступ всем желающим.

О проекте

В районе бывшего 44 цеха НПЗ на земельном участке, освободившемся после сноса ветхого жилья (около 220 га), с целью обеспечения населения данного микрорайона доступными спортивными объектами и увеличение численности лиц занимающихся физической культурой и спортом, организовать строительство универсального спортивного комплекса, включающего в себя:

- магазин спорттоваров;
- сауны;
- зал основной ванны бассейна;
- зал детской ванны бассейна;
- зал общей физической подготовки;
- тренажерный зал;
- кафе;
- кабинеты, тренерские с душевыми, радиоузел и технические помещения и комнаты

При реализации представленного проекта данный комплекс станет местом притяжения населения близлежащих районов – возможна организация как районных так и городских соревнований.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2020г.	2 года	ПИР	32,9	Возможно за счёт привлечения инвестора или субсидии из федерального и областного бюджетов
			МТР	437,1	
			СМР		
			470		

* Проект представлен компанией «Технолига» г.Геленджик



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
30	0,64 млн. руб.	- *

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

13. Теннисный центр

Проблематика

В г.о. Новокуйбышевск активно развивается массовый и профессиональный спорт. Однако учитывая растущий спрос на объекты спортивно-оздоровительного комплекса и общее количество занимающихся различными видами спорта, в настоящее время объекты города не могут обеспечить доступ всем желающим.

О проекте

Для развития массового и профессионального спорта, учитывая высокие достижения спортсменов городского округа и необходимость в популяризации современных видов спорта с учётом потребности жителей строительство современного теннисного корта.

Основными особенностями данного центра будет являться:

- ✓ Расположение в шаговой доступности от общественного транспорта и автодорог. Рядом со зданием разбита мини-парковочная зона и находится место стоянки для автомобилей.
- ✓ Водоснабжение, отопление и канализация сделана от соответствующих инженерных сетей города, соответственно затраты на подключение их к зданию опираются только на стоимость трубопроводов и санитарно-гигиенических устройств (душевые кабины, раковины, унитазы), а также радиаторов отопления.
- ✓ Генератор необходимой мощностью выполнен отдельным модулем, находящимся рядом с зданием. Для модуля используется повышенная звукоизоляция, чтоб лишний шум от работы генератора не мешал занятиям спортсменам.

В данном теннисном центре будет организована спортивно-детская школа, а также проходить областные и различные коммерческие турниры

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	Март 2020г.	2 года	ПИР	10,0	Реализация возможна за счёт средств инвестора или финансирования из федерального и областного бюджетов в рамках государственных программ
			МТР	90,0	
			СМР		
			100,0*		

*Объем инвестиций указан из расчета 5 стандартных кортов



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	-

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДФЛ в год	Поступления арендной платы за земельный участок
24	0,5 млн. руб.	0,37 млн. руб.

Инвестиционное предложение

1. Привлечение инвестора
2. Проектное финансирование
3. Долговое финансирование
4. Иные варианты участия

РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВА МАЛО- И СРЕДНЕТОННАЖНОЙ НЕФТЕХИМИИ

14. Создание газохимического комплекса в Самарской области

Проблематика

На долю производства мало- и среднетоннажной химической продукции в РФ в настоящее время приходится не более 10-15 % общего объема производства химической продукции, тогда как в развитых странах она составляет 40 % и более. Спрос на малотоннажную химическую продукцию в значительной степени удовлетворяется за счет импорта. Воссоздание сырьевых цепочек, трансфер либо разработка собственных технологий и стимулирование потребления отечественной мало- и среднетоннажной химической продукции являются ключевыми точками приложения усилий по мерам государственного регулирования и поддержки развития данных производств. Необходимо всесторонне рассматривать сегменты малотоннажной химической продукции, однако опорными сегментами должны быть сегменты, наилучшие с точки зрения объема рынка, потенциала импортозамещения и конкурентоспособности на мировом рынке в целом.

О проекте

В рамках дорожной карты, утвержденной Распоряжением Правительства РФ №2834-р от 15.12.2017г. предполагается развитие в РФ производств малотоннажной химии на период до 2030 года.

Новокуйбышевск обладает следующими объективными преимуществами для размещения инновационных производств мало- и средне тоннажной химии, а именно:

- наличие действующих производственных мощностей предприятий нефтехимии (АО «ННК», АО «Волгасинтез», ООО «НЗМП»);
- наличие газопровода в индустриальном районе;
- обеспеченность достаточным объемом пресной воды;
- наличие благоприятного рельефа;
- возможность обеспечения квалифицированным персоналом;
- диверсификация сырья;
- возможность доставки крупногабаритного оборудования по воде;
- выход к международным торговым коридорам.

Были направлены письма в министерство промышленности и торговли РФ и министерство энергетики РФ с просьбой рассмотреть возможность взаимодействия с поставщиками сырья для производств малотоннажной химии на территории городского округа и оказать содействие в выстраивании коммуникаций с ответственными работниками данных министерств по вопросам участия Новокуйбышевска в развитии производств мало- и среднетоннажной нефтехимии в РФ.

Стадия проекта	Дата составления	Срок реализации	Капитальные затраты, млн. руб.		Примечание
Концепция	2020г.	10 лет	1 очередь	46 200	В рамках "дорожной карты" по развитию производства малотоннажной химии в РФ на период до 2030 года
			2 очередь	25 600	
			3 очередь	17 200	
			89 000.0		



Текущий статус проекта

Бизнес-план	Наличие земли	Инженерные коммуникации	Проект
-	✓	✓	✓

Экономический эффект

Количество рабочих мест	Поступления НДС в год	Поступления арендной платы за земельный участок
1484	106,3 млн. руб.	-

Инвестиционное предложение

1. Средства инвестора
2. Проектное финансирование за счет средств федерального бюджета

В настоящее время данный проект по созданию газохимического комплекса на территории городского округа является приоритетным.

Целью проекта является обеспечение к 2030 году производства продукции газохимического комплекса не менее 316 500 тонн/год, прирост ВРП, формируемого ГХК не менее 68 912 млн. рублей в год, а также создание 1 484 новых рабочих места.

При условии реализации данного ключевого проекта предполагается увеличение к 2030 году основных социально-экономических показателей:

	2018 год	2020 год	2025 год	2030 год
Промышленное производство, млн.руб.	51 243,2	54 507,2	68 553,0	86 576,8
	100,0	106,4	133,8	169,0
Численность трудовых ресурсов, чел.	66 126,0	66 300,0	67 448,5	69 432,3
	100,0	100,3	102,0	105,0
Бюджетная обеспеченность на душу населения, руб.	13 746,2	15 120,8	16 495,4	21 993,9
	100,0	110,0	120,0	160,0
Численность населения, чел.	103 692,0	102 325,0	100 345,0	114 061,2
	100,0	98,7	96,8	110,0
Численность занятых в экономике, чел.	58 608	58 125	59 194	62 711
	100,0	99,2	101,0	107,0
Номинальная зарплата, руб.	40 438,3	43 785,3	57 567,6	78 943,8
	100,0	108,3	142,4	195,2
Инвестиции в основной капитал, млн. рублей	18 945,4	12 141,4	25 541,0	30 583,7
	100,0	64,1	134,8	161,4
Обеспеченность жильём, кв. м на 1000 жителей	25 000,0	25 600,0	27 428,8	35 000,0
	100,0	102,4	109,7	140,0
Оборот малых предприятий, тыс.руб.	1 797 858,0	1 833 815,2	2 157 429,6	2 517 001,2
	100,0	102,0	120,0	140,0

V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

446200 Самарская область

Город Новокуйбышевск

Улица Миронова, 2

Администрация городского округа Новокуйбышевск

Тел./факс (84635) 6-06-77/6-67-09, e-mail: economy@nvkb.ru

Официальный сайт <http://www.nvkb.ru/>

Контакты:

Глава городского округа – Марков Сергей Васильевич	тел. приемной +7 (84635) 6-41-33, секретарь – Буйлова Анна Васильевна
<i>Зам. главы городского округа по вопросам городского хозяйства - Румянцев Виталий Кузьмич</i>	тел. приемной +7 (84635) 6-41-33, секретарь – Буйлова Анна Васильевна
<i>Зам. главы городского округа по финансам и экономическому развитию - Булгакова Ирина Николаевна</i>	тел. приемной +7 (84635) 6-25-68, секретарь – Семычкина Ксения Игоревна
<i>Зам. главы городского округа по промышленности и строительству - Никерясов Владимир Иванович</i>	тел. приемной +7 (84635) 6-03-25, секретарь – Умнова Татьяна Викторовна
<i>Заместитель главы городского округа по социальным вопросам - Пахомова Елена Михайловна</i>	тел. приемной +7 (84635) 6-06-77, секретарь – Тихонова Наталия Валентиновна
<i>Заместитель главы городского округа - руководитель аппарата - Брусенцов Сергей Викторович</i>	тел. приемной +7 (84635) 6-06-77, секретарь – Тихонова Наталия Валентиновна
Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом – Негорожина Анна Геннадьевна	+7 (84635) 6-93-29; ул. Коммунистическая, 39
Руководитель управления по промышленной политике и предпринимательству – Баяринцева Ольга Владимировна	+7 (84635) 6-13-00
Руководитель экономического департамента – Горбунова Юлия Борисовна	+7 (84635) 6-35-35
Руководитель департамента капитального строительства и архитектуры – Ходаковский Александр Владимирович	+7 (84635) 4-81-11; ул. Островского, 12 тел. приемной +7 (84635) 4-81-81, секретарь – Рысина Ольга Николаевна

Информация о наличии земельных участков, пригодных для осуществления инвестиционной деятельности

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка (объекта), кв.м	Разрешенное использование	Обеспеченность сетями, расстояние от сетей до участка				
					тепловые сети	сети водоснабжения	сети водоотведения	электрические сети	газопроводы
1. Муниципальные земельные участки и государственная собственность на которые неразграничена									
1	63:04:0301050:15	г. Новокуйбышевск, ул. 50-летия НПЗ	2506	под строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции	нет	нет	канализация d=200 мм (42 м)	ЛЭП до 1000 В (20м) ЛЭП св. 1000 В	есть наземный, подземный (10-15 м)
2	63:04:0301003:45	Самарская обл., Новокуйбышевск, ул. Вокзальная	12127	для размещения складских помещений	нет	в 59 метрах от з/у	в 55 метрах от з/у	нет	есть в 280 м
3	63:04:0301015:61	г. Новокуйбышевск, район пер. Стахановский и ул. Осипенко	6100	для строительства площадки для учебной езды	есть, d=200 мм	в 18 метрах от з/у	в 28 метрах от з/у	нет	есть в 130 м
4	63:04:0301009:166	г. Новокуйбышевск, ул. Суворова, 4б	1560	для строительства автостоянки для отстоя грузового транспорта	нет	водопровод d=500, 350, 300 мм.	в 45 метрах от з/у	нет	нет
5	63:04:0301050:10	район расширения ОАО "НК НПЗ"	2203	под строительство автостоянки на 40 автомашин для станции технического диагностирования	около 715м до з/у	около 77 м до з/у	около 1,04 км до з/у	около 200 м до з/у	около 60 м до з/у

6	63:04:0301051:81	Самарская область, г. Новокуйбышевск, 105 км	2550	под автодромы, площадки для учебной езды	около 485 до з/у	около 50 м до з/у	около 90 м до з/у	проходят по участку	проходят по участку
7	63:04:0301051:84	Самарская область, г. Новокуйбышевск, 105 км	2644	под автодромы, площадки для учебной езды	около 430 м до з/у	около 10 м до з/у	около 85 м до з/у	проходят по участку	проходят по участку
8	63:04:0301051:85	Самарская область, г. Новокуйбышевск, 105 км	2985	под автодромы, площадки для учебной езды	около 540 м до з/у	около 100 м до з/у	около 105 м до з/у	проходят по участку	около 55 м до з/у
9	63:04:0301051:86	Самарская область, г. Новокуйбышевск, 105 км	2543	под автодромы, площадки для учебной езды	около 535 м до з/у	около 65 м до з/у	около 60 м до з/у	проходят по участку	проходят по участку
10	63:04:0301051:87	Самарская область, г. Новокуйбышевск, 105 км	2524	под автодромы, площадки для учебной езды	около 530 м до з/у	проходят по участку	около 55 м до з/у	проходят по участку	около 10 м до з/у
11	63:04:0301024:55	Земельный участок, в районе ул. Монтажная д.17А и 17Б	1705	производственные предприятия и объекты	около 100 м от з/у	около 300 м от з/у	около 300 м от з/у	около 95 м от з/у	около 100 м от з/у -
12	63:04:0301038:63	Самарская обл. г. Новокуйбышевск, ул. Промышленная	720	под объекты обслуживания автомобильного транспорта	около 80 м от з/у	около 20 м от з/у	около 20 м от з/у	проходят по участку	около 300 м от з/у
13	63:04:0301055:885	Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. 50-летия НПЗ, 1-Д	329	обслуживание автотранспорта	около 35 м от з/у	частично пересека ют з/у	проходят по з/у	проходят по участку	около 90 м от з/у

14	63:04:0301041:5	Самарская область, г. Новокуйбышевск, по ул. Кирова, в районе водонапорной башни	1 960	под строительство автозаправочной станции	около 60 м от з/у	около 25 м от з/у	около 85 м от з/у	проходят по участку	около 15 м от з/у
15	63:04:0301015:7	Самарская область, г. Новокуйбышевск, по ул. Садовая в районе 105 км, севернее бывшей производственной базы ООО «Энергострой»	5 148	под проектирование и строительство производственной базы по ремонту легковых автомобилей	около 5 м от з/у	проходят по участку	около 30 м от з/у	проходят по участку	проходят по участку
16	63:04:0301015:17	г. Новокуйбышевск, ул. Садовая, 105 км	4 990	под строительство производственной базы	около 30 м от з/у	около 5 м от з/у	около 70 м от з/у	проходят по з/у	проходят по з/у
17	63:04:0301040:721	г. Новокуйбышевск, в районе ул.Кирова и ул.Промышленная	221	для размещения объектов обслуживания автомобильного транспорта - для строительства станции технического обслуживания, мойки и магазина	проходят по з/у	около 10 м от з/у	около 5 м от з/у	около 35 м от з/у	около 70 м от з/у
18	63:04:0301050:12	г. Новокуйбышевск, район расширения ОАО "НК НПЗ"	1 603	под строительство спецстоянки на 40 автомашин	около 5 м от з/у	около 10 м от з/у	около 20 м от з/у	около 30 м от з/у	около 120 м от з/у
19	63:04:0301003:53	г.Новокуйбышевск, ул.Вокзальная, 63Б	1 000	обслуживание автотранспорта	около 55 м от з/у	около 70 м от з/у	около 50 м от з/у	около 45 м от з/у	-

				(стоянка, парковка)					
20	63:04:0301009:791	г. Новокуйбышевск, по ул.Суворова, 2- А.	24 587	для размещения объектов торговли (рынки)	есть	есть	есть	есть	-
21	63:04:0202028:1071	г. Новокуйбышевск, пер.Приозерный, участок 3	5 718	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	есть	есть	есть	есть	-
22	63:04:0301036:209	г. Новокуйбышевск, ул.Промышленная	225	обслуживание автотранспорта	-	около 150 м от з/у	около 150 м от з/у	около 10 м от з/у	около 170 м от з/у
23	63:04:0302001:707	г. Новокуйбышевск, ул.Четвертая Промышленная	46 845	пункт ремонта и обслуживания контейнеров и вагонов	-	-	-	есть	-
24	63:04:0202026:50	г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского в районе жилых домов №№ 45, 47	1 500	под проектирование и строительство торгового центра	есть	есть	есть	есть	есть
25	63:04:0201049:1	Самарская обл, г Новокуйбышевск, в районе пос.Русло по ул.Крылова (ОД)	265 968	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (для проектирования и строительства конно- оздоровительного комплекса)	-	около 330 м от з/у	около 340 м от з/у	около 20 м от з/у	проходят вдоль з/у
26	63:04:0301051:88	Самарская обл, г Новокуйбышевск, ул.Осипенко, уч.7	1 549	под строительство авторемонтного предприятия	вдоль з/у	около 100 м от з/у	около 150 м от з/у	вдоль з/у	около 40 м от з/у

27	63:04:0301009:795	г. Новокуйбышевск, по ул.Суворова, 2- Д	6 400	для размещения объектов торговли (рынки)	вдоль з/у	вдоль з/у	вдоль з/у	вдоль з/у	вдоль з/у
28	63:04:0000000:70	г.Новокуйбышевск, ул.Суворова, 4б	4 437	спорт (5.1)	вдоль з/у	около 110 м от з/у	около 130 м от з/у	около 130 м от з/у	около 130 м от з/у
29	63:04:0301041:78	г.Новокуйбышевск, ул.Промышленная	6 619	объекты придорожного сервиса (4.9.1)	вдоль з/у	около 50 м от з/у	около 75 м от з/у	около 70 м от з/у	около 250 м от з/у
30	63:04:0301041:79	г.Новокуйбышевск, ул.Промышленная	13 029	прод строительство производственной базы	вдоль з/у	около 50 м от з/у	около 75 м от з/у	около 70 м от з/у	около 250 м от з/у

Реестр свободных производственных площадей на территории городского округа, обеспеченных инженерной инфраструктурой

Площадка №1

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Общие сведения			
1	Местоположение (краткое описание)		Площадка находится в западной части существующей промзоны южнее железной дороги «Москва – Рязань – Саранск – Самара – Уфа – Челябинск»
2	Целевое назначение земельного участка		Санитарно-защитная зона СЗ-1, возможно размещение предприятий III-IV-V класса опасности с санитарно-защитной зоной 50-300 м
3	Форма собственности		Муниципальная
4	Варианты использования площадки		Возможна продажа, аренда
5	Общая площадь	м ²	204 600
6	Возможность расширения площадки за счёт примыкающего участка	м ²	нет
Строения на площадке			
7	Количество и площадь производственных зданий	м ²	Нет
8	Количество и площадь административных зданий	м ²	Нет
9	Другие строения	м ²	Нет
Транспортная инфраструктура и связь			
10	Наличие и общая протяжённость ж/д путей к площадке	км	Нет
11	Расстояние до ближайшей станции примыкания	км	0,4 км до ст. Жигули
12	Наличие а/м подъездных путей с твёрдым покрытием к площадке		Дорога с бетонным покрытием
13	Расстояние до федеральных трасс	км	10
14	Наличие пристани или причала		Нет
15	Наличие общественного транспорта и его удалённость от площадки	км	1,5 км до остановки «Строитель и С» Автобус №11, троллейбус №1, 2, 12
16	Мобильная телефонная связь		Нет данных
17	Проводная телефонная связь		Нет

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Инженерные сети и коммуникации			
18	Наличие электроснабжения на площадке		Нет
19	Мощность имеющегося источника электроснабжения	МВА	Нет
20	Возможность увеличения мощности	МВА	нет
21	В случае отсутствия электроснабжения - удалённость площадки от точки подключения	км	1,5 км до подстанции НХК
22	Удалённость магистрального газопровода	км	Нет данных
23	Удалённость от газораспределительной станции	км	1,4 до ГРС ТЭЦ-2
24	Возможность согласования лимитов газа		Нет
25	Диаметр газопровода, подходящего к площадке	м	Нет данных
26	Давление газа в магистральном и подходящем газопроводах	бар	Нет данных
27	Пропускная способность подходящего газопровода	тыс.м ³ /час	Нет данных
28	Наличие и мощность водоснабжения	м ³ /сутки	Нет
29	Возможность обеспечения теплом и паром		Нет
30	Канализация и наличие очистных сооружений хозяйственных стоков		Нет
31	В случае их отсутствия – расстояние до точки подключения к системе канализации	км	2,5 км до городских очистных сооружений
32	Наличие полигона для промышленных отходов		Нет
Прочие сведения			
33	Экологическая обстановка в месте расположения производственной площадки		Нет
34	Наличие утверждённой санитарно-защитной зоны	м	Нет
35	Расстояние жилого сектора от площадки	км	4,5 км до пос.Маяк, 7 км до г.Новокуйбышевска
36	Расстояние до экстренных служб	км	7,7
37	Грунт		Нет данных
38	Грунтовые воды		Нет данных

Площадка №2

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Общие сведения			
1	Местоположение (краткое описание)		Площадка находится в западной части существующей промзоны южнее железной дороги «Москва – Рязань – Саранск – Самара – Уфа – Челябинск»
2	Целевое назначение земельного участка		Санитарно-защитная зона СЗ-1, возможно размещение предприятий III-IV-V класса опасности с санитарно-защитной зоной 50-300 м
3	Форма собственности		Муниципальная
4	Варианты использования площадки		Возможна продажа, аренда
5	Общая площадь	м ²	619 400
6	Возможность расширения площадки за счёт примыкающего участка	м ²	Нет
Строения на площадке			
7	Количество и площадь производственных зданий	м ²	Нет
8	Количество и площадь административных зданий	м ²	Нет
9	Другие строения	м ²	Нет
Транспортная инфраструктура и связь			
10	Наличие и общая протяжённость ж/д путей к площадке	км	Нет
11	Расстояние до ближайшей станции примыкания	км	1,4 км до ст. Жигули
12	Наличие а/м подъездных путей с твёрдым покрытием к площадке		Дорога с асфальтовым покрытием
13	Расстояние до федеральных трасс	км	9
14	Наличие пристани или причала		Нет
15	Наличие общественного транспорта и его удалённость от площадки	км	0,4 км до остановки «Строитель и С» Автобус №11, троллейбус №1, 2, 12
16	Мобильная телефонная связь		Нет данных
17	Проводная телефонная связь		Нет

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Инженерные сети и коммуникации			
18	Наличие электроснабжения на площадке		Нет
19	Мощность имеющегося источника электроснабжения	МВА	Нет
20	Возможность увеличения мощности	МВА	Нет
21	В случае отсутствия электроснабжения - удалённость площадки от точки подключения	км	0,6 км до подстанции НХК
22	Удалённость магистрального газопровода	км	0,3 км
23	Удалённость от газораспределительной станции	км	0,5 до ГРС НХК
24	Возможность согласования лимитов газа		Нет
25	Диаметр газопровода, подходящего к площадке	м	Нет данных
26	Давление газа в магистральном и подходящем газопроводах	бар	Нет данных
27	Пропускная способность подходящего газопровода	тыс.м ³ /час	Нет данных
28	Наличие и мощность водоснабжения	м ³ /сутки	Нет
29	Возможность обеспечения теплом и паром		Нет
30	Канализация и наличие очистных сооружений хозяйственных стоков		Нет
31	В случае их отсутствия – расстояние до точки подключения к системе канализации	км	3,2 км до городских очистных сооружений
32	Наличие полигона для промышленных отходов		Нет
Прочие сведения			
33	Экологическая обстановка в месте расположения производственной площадки		Нет
34	Наличие утверждённой санитарно-защитной зоны	м	Нет
35	Расстояние жилого сектора от площадки	км	4,5 км до пос. Маяк, 7 км до г.Новокуйбышевска
36	Расстояние до экстренных служб	км	7,7
37	Грунт		Нет данных
38	Грунтовые воды		Нет данных

Площадка №3

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Общие сведения			
1	Местоположение (краткое описание)		Площадка находится на ул. Энергетиков, восточнее городских очистных сооружений
2	Целевое назначение земельного участка		Санитарно-защитная зона СЗ-1, возможно размещение предприятий III-IV-V класса опасности с санитарно-защитной зоной 50-300 м
3	Форма собственности		Муниципальная
4	Варианты использования площадки		Возможна продажа, аренда
5	Общая площадь	м ²	139 100
6	Возможность расширения площадки за счёт примыкающего участка	м ²	Нет
Строения на площадке			
7	Количество и площадь производственных зданий	м ²	Нет
8	Количество и площадь административных зданий	м ²	Нет
9	Другие строения	м ²	Нет
Транспортная инфраструктура и связь			
10	Наличие и общая протяжённость ж/д путей к площадке	км	Нет
11	Расстояние до ближайшей станции примыкания	км	1,4 км до ст.Химик
12	Наличие а/м подъездных путей с твёрдым покрытием к площадке		Дорога с асфальтовым покрытием
13	Расстояние до федеральных трасс	км	9
14	Наличие пристани или причала		Нет
15	Наличие общественного транспорта и его удалённость от площадки	км	1,3 км до остановки «ТЭЦ-2» Автобус № 9, 9к, троллейбус №3,4,13
16	Мобильная телефонная связь		Нет данных
17	Проводная телефонная связь		Нет

№	Критерии	Единица измерения	Параметры участка
Инженерные сети и коммуникации			
18	Наличие электроснабжения на площадке		Нет
19	Мощность имеющегося источника электроснабжения	МВА	Нет
20	Возможность увеличения мощности	МВА	Нет
21	В случае отсутствия электроснабжения - удалённость площадки от точки подключения	км	1,4 км до ТЭЦ-2
22	Удалённость магистрального газопровода	км	0,3 км
23	Удалённость от газораспределительной станции	км	Нет данных
24	Возможность согласования лимитов газа		Нет
25	Диаметр газопровода, подходящего к площадке	м	Нет данных
26	Давление газа в магистральном и подходящем газопроводах	бар	Нет данных
27	Пропускная способность подходящего газопровода	тыс.м ³ /час	Нет данных
28	Наличие и мощность водоснабжения	м ³ /сутки	Нет
29	Возможность обеспечения теплом и паром		Нет
30	Канализация и наличие очистных сооружений хозяйственных стоков		Нет
31	В случае их отсутствия – расстояние до точки подключения к системе канализации	км	0,6 км до городских очистных сооружений
32	Наличие полигона для промышленных отходов		Нет
Прочие сведения			
33	Экологическая обстановка в месте расположения производственной площадки		Нет
34	Наличие утверждённой санитарно-защитной зоны	м	Нет
35	Расстояние жилого сектора от площадки	км	5 км до г.Новокуйбышевска
36	Расстояние до экстренных служб	км	5,5
37	Грунт		Нет данных
38	Грунтовые воды		Нет данных