



## №2

**Местоположение и краткое описание** поселок Маяк, относящаяся к двум территориальным зонам: Р-2 — зона отдыха и туризма, СХ-1 — зона сельскохозяйственных угодий. Территория расположена в границах населенного пункта, в посёлке Маяк городского округа Новокуйбышевск, примыкающая к причалу АО «НК НПЗ», расположенного на реке Чапаевка и имеет непосредственный выход к водному объекту (р. Чапаевка)

Кадастровый квартал номер 63:04:0401005

Общая площадь, кв.м 60 га

Категория земель Земли населённых пунктов

Форма собственности Собственность публично-правовых образований

Наличие строений на площадке Отсутствуют

Транспортно-логистическая инфраструктура 12 км до Самарского шоссе, 10 км до ж/д станции "Новокуйбышевская", выезд на ул. Промышленная. Доступ по автомобильной дороге к региональной трассе «Самара – Волгоград» 3 км, КБШ РЖД расположена в 1,5 км.

Инженерная инфраструктура Имеется возможность подключения к сетям коммуникаций

Варианты использования площадки зона отдыха и туризма, сельскохозяйственных угодий

Контактное лицо, телефон Белов Сергей Александрович – главный специалист отдела экономического развития  
 телефон: 8 (84635) 666-57