|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации (собственник или управляющая компания) | **ООО «Литейно-механический завод» Оретекс** |
| Месторасположение (почтовый адрес) | г. Орехово-Зуево, ул. Стачки 1885 года, дом 5 |
| ФИО собственника | Шалва Кучунаевич Бегадзе (903)728-29-36 |
| Контактное лицо (телефон, e-mail) | Начальник Управления инвестиций, промышленности, предпринимательства и сельского хозяйства Говорова Ирина Владимировна (496)413-10-60 доб.1082 эл. почта [307invest@mail.ru](mailto:307invest@mail.ru) |
| Свободная площадь земельного участка | 0,15 га |
| Свободная площадь производственных помещений, кв.м. | 1500 кв. м. |
| Краткая характеристика производственных помещений | 500 кв. м. отдельно стоящих зданий со свободными подъездными путями, с водяным отоплением, с электроснабжением и водоснабжением из них: 165 кв. м. высотой потолков 2,7 м. этаж второй (под офис и склад с отдельным входом): 165 кв. м. высотой потолков 3,9 м. этаж первый, остальные помещения высотой потолков 5 м и выше этаж первый. 1 500 кв. м. площади второй этаж высотой потолков 5 м. свободного назначения. Помещение 150 кв. м. оборудовано под производство кузнечных изделий и термической обработки элементов из металла. |
| Наличие инженерной инфраструктуры: | * водоснабжение 10 кбм/ч. * энергоснабжение 1,5 МВт |
| Условия предоставления производственных площадей | Долгосрочная аренда: Кузнечный участок 20 000 руб. в месяц с учетом НДС Земельный участок 150 руб. за кв. м. в месяц с учетом НДС Производственные помещения от 250 руб. за кв. м. в месяц с учетом НДС |