ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, вблизи д. Коротково

Под размещение производственных зданий

Площадь: **50 га**
Кадастровый номер: **50:24:0000000:66545**
Категория земель:
Земли промышленности
Вид разрешенного использования:
Для размещения производственных зданий
Вид собственности:
гос. собственность не разграничена
СЗЗ:**100 м**
Кадастровая стоимость:
346 135 000 руб.
Особенности: **частично мелиорируемые земли**

Контактная информация:
Управление инвестиций, промышленности, предпринимательства и сельского хозяйства
Телефон 8(496)413-10-60 доб. 1072;
адрес электронной почты 307invest@mail.ru

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, вблизи д. Коротково

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ

Газоснабжение: **есть возможность подведения**
Точка подключения: ГРС «Ликино-Дулёво»
Мощность: 40 куб. м./час

Водоснабжение:

есть возможность подведения

Точка подключения: г. Ликино-Дулёво

Теплоснабжение:

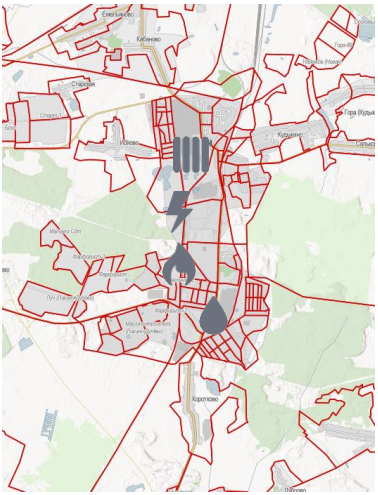
есть возможность подведения

Точка подключения: г. Ликино-Дулёво

Электроснабжение:

ПС-Дулёво ПАО «МОЭСК»

Свободная мощность: 0,3 МВА



ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ

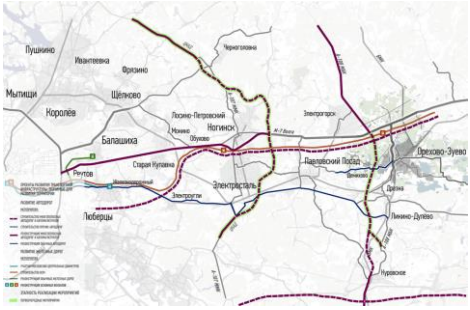
ж/д станция
(Орехово-Зуево, Горьковского направления МЖД)

Аэропорт
Жуковский, удаленность - 78 км

Федеральные трассы
(М-7 «Волга», А-108)

МКАД – 61 км

ЦКАД – 49 км



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, вблизи д. Коротково

ПРЕДЛАГАЕМЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦИКЛ

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, вблизи д. Коротково

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

1. Обнуление налога на имущество (увеличен срок с 4 до 10 лет) и земельного налога (на 2 года),
2. Льготные Займы ФРП МО 30/70 с Фондом ФРП РФ займ под 0,5%),
3. Субсидия на уплату % по кредитам банков на инвестфазе (ключевая ставка ЦБ РФ),
4. Субсидия на возмещение затрат на инженерную инфраструктуру (увеличен предел с 10% до 20%),
5. Субсидии на оборудование и лизинг для субъектов МСП; гранты для сельхозпроизводителей (повышен балл для отдаленных округов),
6. Инвестиционный налоговый вычет (налог на прибыль снижен с 10% до 5%),
7. Земля в аренду без торгов (стоимость выкупа снижена с 15% до 7,5% кадастровой стоимости).