

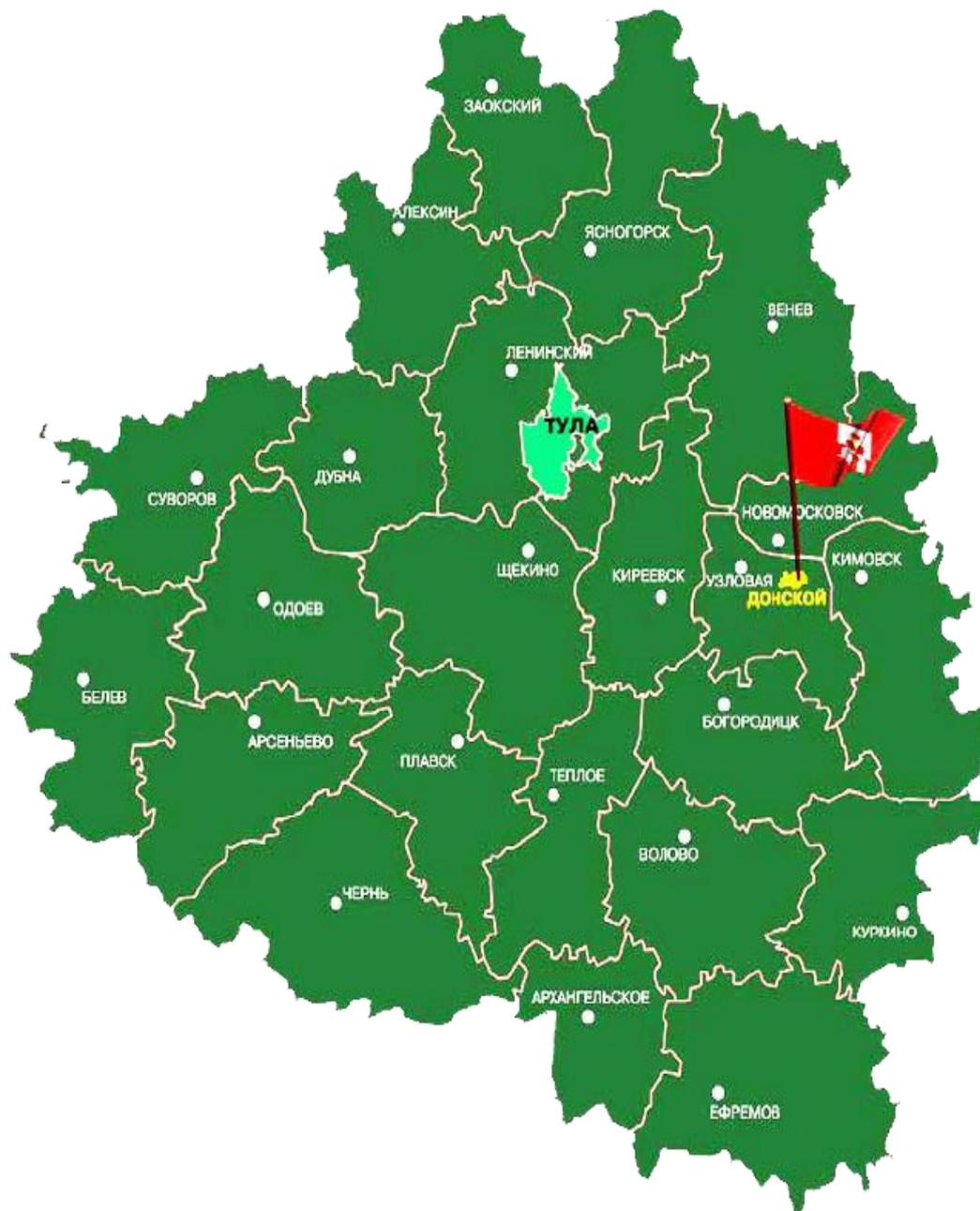


ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

*муниципального образования
город Донской*

2022 год

Географическое положение



Муниципальное образование город Донской расположено в 65 километрах к юго-востоку от областного центра, на стыке границ Новомосковского района – на севере, Кимовского – на востоке и Узловского – на западе и юге. Занимает площадь около 6,0 тыс. га при наибольшей протяженности в 30 километров.

Территорию муниципального образования пересекает железнодорожная магистраль Калуга-Ряжск, связывающая город Донской с другими регионами России. Расстояние до автомобильной магистрали федерального значения Москва-Дон – 20 километров.

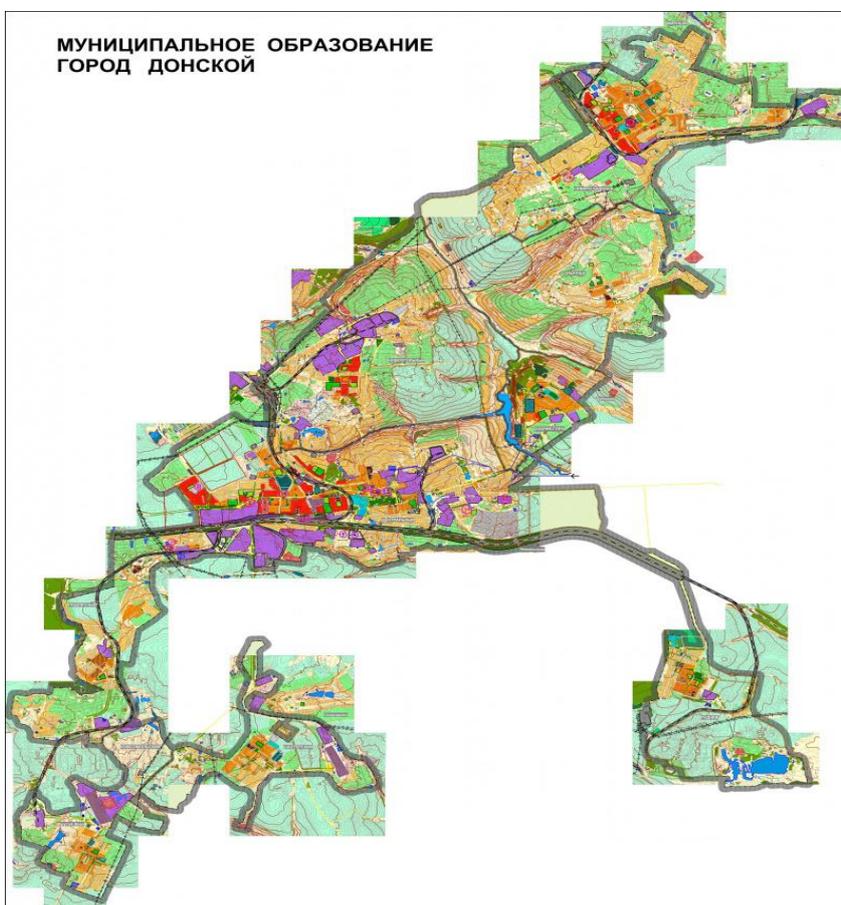
Ресурсный потенциал муниципального образования

В недрах имеются залежи полезных ископаемых: гипса, каменной соли, бурого угля, строительного песка, огнеупорных и тугоплавких глин, а также лечебной минеральной воды. Вокруг города залегают немалые запасы торфа, пригодного для удобрения полей. Но главным богатством по праву считается бурый уголь, добыча которого в значительной мере определила развитие этих мест за последние сто с лишним лет.

На территории муниципального образования находится немало памятников истории, культуры и архитектуры. Муниципальное образование в силу природных условий, историко-культурного и архитектурного своеобразия является перспективным историко-культурным, туристическим и музейным центром региона.

Административно-территориальное устройство

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР 19 сентября 1939 года поселок Донской был преобразован в город Донской. В марте 2005 года муниципальное образование город Донской было наделено статусом городского округа с установлением внешних границ. В его состав входят 8 микрорайонов:



- Центральный
- Северо-Задонск
- Новоугольный
- Шахтерский
- Комсомольский
- Руднев
- Подлесный
- Задонье

Промышленность

Экономический потенциал муниципального образования город Донской складывается благодаря развитию промышленности. В течение последних лет в экономике муниципального образования сложилась благоприятная ситуация, способствующая поддержанию темпов экономического роста на относительно высоком уровне.

По данным государственной статистики Тульской области промышленными предприятиями города за 1 квартал 2022 года отгружено продукции на сумму более 4,4 млн. руб.



В отраслевой структуре доля пищевой промышленности составляет – 21,6%, на долю машиностроения приходится – 7,0%, электронной – 15,1%, деревообрабатывающая – 14,2%, легкой – 3,3%.

К числу наиболее крупных предприятий на сегодняшний день относятся ООО «Тульская продовольственная компания «БиоФуд», ОАО «Донской завод радиодеталей», ООО «Легнум», АО «Электромашиностроительный завод», АО «Донская обувь», ООО «Гранд А.В.».



ООО «Тульская продовольственная компания «БиоФуд» - высокотехнологично, обладает большим потенциалом развития, производит новое поколение обедов быстрого приготовления под торговым знаком «Кухня без границ»: «БигЛанч», «Горячий полдень», «Энциклопедия вкуса».



ОАО «Донской завод радиодеталей» - производство металлокерамических корпусов для интегральных микросхем и полупроводниковых приборов. Основная часть продукции выпускается для Минобороны РФ в рамках государственного заказа.



ООО «Легнум» - это современное предприятие с новым передовым оборудованием для изготовления дверей. Благодаря сотовой конструкции, двери обладают повышенной экологичностью и устойчивостью. В настоящее время предприятие выпускает около 150 моделей дверей, предназначенных для жилых, коммерческих, административных, промышленных предприятий.

АО «Электромашиностроительный завод» - единственный в Тульском регионе производитель изделий и комплектующих для военной и гражданской авиации. Предприятие демонстрирует стабильную работу и уверенный экономический рост, постоянно осваивает новые виды продукции.



АО «Донская обувь» - входит в состав ЗАО Московская обувная фирма «Парижская коммуна». Специализируется на выпуске рабочей обуви, обуви по государственным заказам, гражданском ассортименте. География поставки обуви от Московской области до Дальнего востока.





ООО «Гранд А.В.» - основным направлением деятельности компании является производство влажных салфеток, нетканых полотенец в рулоне, косметических масок для лица, а также нетканого полотна спанлейс.

Образование

В муниципальном образовании город Донской - 32 учреждения: 14 общеобразовательных учреждений, 15 дошкольных образовательных учреждений, 3 учреждения дополнительного образования детей.

Профессиональное образование представлено двумя учебными учреждениями.



Государственное профессиональное образовательное учреждение Тульской области «Донской политехнический колледж». В настоящее время колледж – многопрофильная образовательная организация, осуществляющая подготовку специалистов для различных отраслей промышленности: транспортной, металлообрабатывающей, легкой, пищевой, а также сферы обслуживания.

Государственное профессиональное образовательное учреждение Тульской



области «Донской колледж информационных технологий». Выпускники колледжа получают квалификацию техник-программист, техник по компьютерным сетям, техник по компьютерным системам и комплексам. Диапазон знаний выпускников этих специальностей широк,

они готовы к профессиональной деятельности в качестве техников в организациях (на предприятиях) различной отраслевой направленности независимо от их организационно-правовых форм.

Потребительский рынок

Оборот розничной торговли за 2021 год сложился в сумме 4790,1 млн. руб., к аналогичному периоду прошлого года увеличился на 4,5%.

По состоянию на 01.04.2022 года на территории муниципального образования город Донской действуют 485 объекта потребительского рынка и услуг, в том числе 343 предприятия торговли, 29 предприятий общественного питания, 79 предприятий бытового обслуживания, 34 аптек и аптечных пунктов.

Дополнительно за 1 квартал 2022 года создано 181 рабочее место.

Укрепляется материально-техническая база отрасли, повышается технический уровень торгового и бытового обслуживания, растет число предприятий, отвечающих современным требованиям.

В расчете на душу населения продано товаров на 77,9 тыс. руб.

Малый бизнес и предпринимательство

На территории муниципального образования зарегистрировано 259 малых и средних предприятий и 1083 индивидуальных предпринимателей. Малое предпринимательство охватывает практически все отрасли экономики. Основное количество малых предприятий сосредоточено в торговле, общественном питании и сфере бытовых услуг.

С целью обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования успешно реализуется муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Донской».

Функционирует Координационный совет в области развития малого и среднего предпринимательства. «Донской муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства» предоставляет субъектам малого бизнеса микрозаймы, оказываются юридические, офисные и консультационные услуги по вопросам налогообложения и применению норм законодательства.

Туризм

У города Донской богатое историческое прошлое, самобытный культурный потенциал, своя жизнь, свое лицо.

На территории муниципального образования город Донской находится Историко-мемориальный музейный комплекс «Бобрики» - один из старейших музеев Тульской области, созданный в 1933 году.

Музей расположен в исторической части муниципального образования город Донской - Бобрик-Горе, бывшем старинном селе Бобрики, первое упоминание о

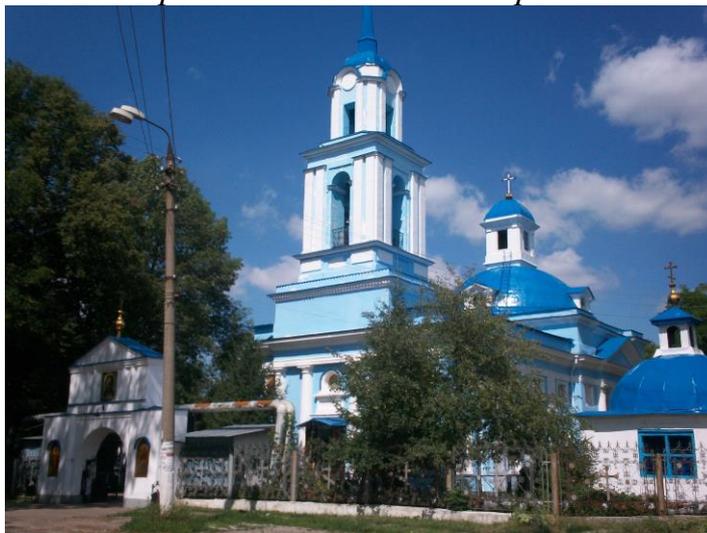
котором имеется в Писцовой книге Епифанского уезда 1628 г. Первое же поселение в этих местах под названием Починок Ходырев возникло еще раньше. В Писцовых книгах Веневского и Епифанского уездов 1571-1572 гг. отмечен «...починок Ходырев на устье речки Бобрика вниз по Дону на правой стороне...».

История Бобрик-Горы тесно связана с именами царя - реформатора Петра I и великой императрицы Екатерины II.

По Указу Петра I в 1701-1720 гг. в верховьях Дона строился Ивановский канал - уникальное гидротехническое сооружение начала XVIII века.

С восшествием на всероссийский престол Екатерины II для села Бобрики начинается новая эпоха. В 1763 г. императрица основала здесь, в живописном месте на возвышенности, усадьбу для своего внебрачного сына А.Г. Бобринского.

Грандиозный архитектурный ансамбль возводился в 1770-х годах по проекту знаменитого уже тогда архитектора И.Е. Старова. Усадебный ансамбль включал дворец, службы, усадебную церковь и парк. Главные элементы ансамбля не сохранились. Осталась лишь Спасская церковь (ныне храм Свято-Преображения, памятник архитектуры XVIII века федерального значения), один из корпусов служб, элементы регулярного парка.



Храм Свято-Преображения (Церковь Нерукотворного образа Спасителя (или Спасская) относится к раннему периоду творчества И.Е. Старова. Каменное здание церкви было заложено в 1774 г., а завершение его относят к 1778-1779 гг., тогда же состоялось и освящение церкви.

И памятник федерального назначения - фамильная усыпальница графов Бобринских, возведенная в 1815 году по проекту архитектора В. Милинского. В усыпальнице в XIX веке были захоронены 10 представителей четырех поколений рода Бобринских.



В 2001 году завершилось археологические исследования на территории усыпальнице графов Бобринских, в результате которых найдено место захоронения, останки графов Бобринских эксгумированы и изучены. В год 230-летия основания

усадьбы «Бобрики» состоялось захоронение останков представителей славного дворянского рода графов Бобринских в родовой усыпальнице.

Инвестиции

В муниципальном образовании ведется работа над созданием благоприятного климата для вложения капиталов:

- разработана «Дорожная карта» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании – муниципальный инвестиционный стандарт;*
- утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;*
- введен институт инвестиционного уполномоченного;*
- внедряется оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности;*
- утвержден Координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства, который выполняет функции Общественного Совета по улучшению инвестклимата и развитию предпринимательства.*

При обращении в администрацию города инвестор имеет возможность получить соответствующую информацию и определить наиболее приемлемый для себя вариант размещения объекта инвестирования.

Осуществляется консультационная поддержка организаций, планирующих реализацию инвестиционных проектов, и оказывается помощь при взаимодействии со структурными подразделениями администрации при согласовании и получении разрешительной документации.

Администрация муниципального образования город Донской имеет успешный опыт взаимодействия с зарубежными и отечественными инвесторами в организации и модернизации действующих производств и открытие новых.

За 1 квартал 2022 года объем инвестиций в основной капитал составил 34,4 млн. руб., что составляет 40% к 2021 году.

Бюджет муниципального образования

По состоянию на 01.06.2022 года доходы консолидированного бюджета муниципального образования город Донской запланированы в сумме 2 млрд. 267 млн. 679,5 тыс. руб. Расходы на 01.06.2022 составляют 2 млрд. 262 млн. 014,8 тыс. руб. Профицит бюджета на 01.06.2022 года составил 5 млн. 628,6 тыс. руб.

Муниципальный долг на 01.06.2022 года составил – 23,7 млн. руб.

По состоянию на 01.06.2022 года просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Общий объем доходов бюджета МО город Донской на 01.06.2022 год составил 661 млн. 333,3 тыс. руб. или 29,2% от плановых назначений года, в т.ч.:

- по налоговым и неналоговым доходам – 160,4 млн. руб. или 41,3% к плану;*
- по безвозмездным поступлениям – 500,9 млн. руб. или 26,7% к плану, из них от других бюджетов бюджетной системы – 500 млн. руб.;*

- прочие безвозмездные поступления – 1,2 млн. руб.

Уровень поступления доходов увеличился на 204,5 млн. руб. и составил 144,8% к поступлениям аналогичного периода 2021 года, по налоговым и неналоговым доходам поступления увеличились на 26,7 млн. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Расходы консолидированного бюджета муниципального образования город Донской на 01.06.2022 года исполнены в сумме 627,2 млн. рублей или на 27,7% к годовым бюджетным назначениям.

На 01.06.2022 года утверждены и реализуются 24 муниципальные программы с общим объемом финансирования 2 млрд. 102 млн. рублей, в том числе по реализации государственных программ с объемом финансирования 1 млрд. 016 млн. рублей.

Инвестиционная привлекательность

Одним из важнейших условий вложения инвестиционного капитала является стабильность развития территории. Муниципальное образование полностью отвечает этим требованиям. Конкурентными преимуществами муниципального образования город Донской являются:

- выгодное географическое положение. Ближайшее соседство с Москвой и Московской областью (250 км). Расстояние до областного центра г.Тула – 65 км;*
- близость автомобильных и железнодорожных путей федерального значения (Москва-Дон, Калуга-Рязск);*
- наличие свободных производственных площадок, для размещения новых производств;*
- наличие свободных площадок для многоэтажного и малоэтажного строительства;*
- единая система управления городским хозяйством и социальной инфраструктурой;*
- развитие инфраструктуры транспорта и связи;*
- наличие банков и страховых компаний;*
- густонаселенная территория и наличие кадрового потенциала с высоким образовательным и профессиональным уровнем;*
- имеются запасы бурых углей, огнеупорных и тугоплавких глин, запасы гипса и каменной соли.*

