



ЕДИНЫЙ
ИНСТИТУТ
РАЗВИТИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ В ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ТУЛА, 2022

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 06.02.2010 № 1390-ЗТО

«О ЛЬГОТНОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ»



УСЛОВИЯ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЬГОТЫ

- ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА –
ОТ 100 МЛН РУБЛЕЙ



СРОК ДЕЙСТВИЯ ЛЬГОТЫ

- НЕ БОЛЕЕ
4 ЛЕТ



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЬГОТ:

СТАВКА НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

- **ДО 15,5%** (ДО 2023 ГОДА)

СТАВКА НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

- **ДО 0%**

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.11.2019 № 112-ЗТО «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОНИЖЕННОЙ НАЛОГОВОЙ СТАВКИ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ - УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»



**УСЛОВИЯ
ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЬГОТЫ**

- **100 МЛН РУБЛЕЙ / 5 МЛРД РУБЛЕЙ**



**СРОК
ДЕЙСТВИЯ ЛЬГОТЫ**

- НЕ БОЛЕЕ
4 ЛЕТ



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЬГОТ:

**СТАВКА НАЛОГА
НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ**

- **13,5%**
(НЕ МЕНЕЕ 100 МЛН РУБЛЕЙ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ)
- **12,5%**
(НЕ МЕНЕЕ 5 МЛРД РУБЛЕЙ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ)
- **12,5%**
(В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2022 ГОДУ)*

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ № 33-ЗТО ОТ 27.04.2017

«О ЛЬГОТНОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКОВ-УЧАСТНИКОВ СПЕЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОНТРАКТОВ»



УСЛОВИЯ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЬГОТЫ

- МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ ОТСУТСТВУЕТ
- СТОРОНАМИ СОГЛАШЕНИЯ ЯВЛЯЮТСЯ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ИНВЕСТОР



ЗАКЛЮЧАЕТСЯ НА

- **15 ЛЕТ** - ПРИ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ ДО 50 МЛРД РУБЛЕЙ
- **20 ЛЕТ** - ПРИ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ ОТ 50 МЛРД РУБЛЕЙ



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПИК:

СТАВКА НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ (С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)

- **0%**
(1-8 ГОД)
- **10%**
(С 9 ГОДА)

СТАВКА НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ)
- **1,1%**
(С 6 ПО 7 ГОД)
- **1,5%**
(С 8 ПО 10 ГОД)

(В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА, СОЗДАННОГО ИЛИ ПРИОБРЕТЕННОГО ПОСЛЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПИК)

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 01.04.2020 № 69-ФЗ

«О ЗАЩИТЕ И ПОощРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»



УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

- **250 МЛН РУБЛЕЙ** - ИНВЕСТИЦИИ (ЗДРАВООХРАНЕНИЕ , ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛЬТУРА, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА, СПОРТ)
- **500 МЛН РУБЛЕЙ** - ЦИФРОВАЯ ЭКОНОМИКА, ЭКОЛОГИЯ, СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
- **1,5 МЛРД РУБЛЕЙ** - ОБРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
- **5 МЛРД РУБЛЕЙ** - ИНЫЕ СФЕРЫ



** ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ДЛЯ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, НАЧАТЫХ ПОСЛЕ 7 МАЯ 2018 ГОДА*



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА :



**СТАБИЛИЗАЦИОННАЯ
ОГОВОРКА**



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

(ПРЕДЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ВОЗМЕЩАЕМЫХ ЗАТРАТ НЕ МОЖЕТ ПРЕВЫШАТЬ:

50% ФАКТИЧЕСКИ ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
100% ФАКТИЧЕСКИ ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ СОПУТСТВУЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)



**ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПРОЦЕНТОВ
ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ, ПРИВЛЕЧЕННЫМ ДЛЯ
СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ**



**ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА ТРАНСПОРТНУЮ, ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ,
СОЦИАЛЬНУЮ, КОММУНАЛЬНУЮ И ЦИФРОВУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЗА СЧЕТ ВНОВЬ ПОСТУПАЮЩИХ НАЛОГОВ
ОТ ПРОЕКТА**

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ № 56-ЗТО ОТ 15.07.2016 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОНИЖЕННОЙ НАЛОГОВОЙ СТАВКИ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ - РЕЗИДЕНТОВ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 8 ЗАКОНА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «О ТРАНСПОРТНОМ НАЛОГЕ»



УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

- МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ – **120 МЛН РУБЛЕЙ**



СРОК ДЕЙСТВИЯ ОЭЗ

- ДО 2065 ГОДА



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ:

СТАВКА НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ В РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 10 ЛЕТ С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)
- **5%**
(С 11 ПО 15 ГОД С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)
- **13,5%**
(С 15 ГОДА ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)

СТАВКА НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 10 ЛЕТ С МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА МЕСЯЦЕМ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ УКАЗАННОГО ИМУЩЕСТВА)

(В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА, СОЗДАННОГО ИЛИ ПРИОБРЕТЕННОГО ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ИНВЕСТОРОМ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ)

СТАВКА ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 10 ЛЕТ В ОТНОШЕНИИ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ)

СТАВКА НАЛОГА НА ЗЕМЛЮ

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ)

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ № 103-ЗТО ОТ 18.12.2017 «О ЛЬГОТНОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ - РЕЗИДЕНТОВ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»



**УСЛОВИЯ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА
РЕЗИДЕНТА ТОСЭР**

- ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ НЕ МЕНЕЕ **2,5 МЛН РУБЛЕЙ** В ТЕЧЕНИЕ ПЕРВОГО ГОДА ПОСЛЕ ВКЛЮЧЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА В РЕЕСТР



**СРОК
ДЕЙСТВИЯ ТОСЭР**

- ДО 2028 ГОДА – **ТОСЭР «ЕФРЕМОВ»**
- ДО 2029 ГОДА – **ТОСЭР «АЛЕКСИН»**



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ТЕРРИТОРИИ ТОСЭР:

**СТАВКА НАЛОГА
НА ПРИБЫЛЬ**

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)
- **10%**
(С 6 ПО 10 ГОД С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)

**СТАВКА НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО**

- **0%**
(В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ)
- **1,1%**
(С 6 ПО 7 ГОД)
- **1,5%**
(С 8 ПО 10 ГОД)

(ПРИМЕНЯЕТСЯ НАЧИНАЯ С НАЛОГОВОГО ПЕРИОДА, В КОТОРОМ ИМУЩЕСТВО ПРИНЯТО НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ)

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.07.2016 № 61-ЗТО «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»



УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ З/У БЕЗ ТОРГОВ

- ✓ РЕАЛИЗАЦИЯ МАСШТАБНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ - 150 МЛН РУБЛЕЙ, 50 РАБОЧИХ МЕСТ
- ✓ ПРОЕКТ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ДОМОВ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ, НЕ МЕНЕЕ 25 ПРОЦЕНТОВ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРОМ (КОТОРЫХ) БУДЕТ ПРЕДЛОЖЕНО ПРИОБРЕСТИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОБЛАСТИ ИЛИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ
- ✓ **ПРОЕКТ ПРЕДПОЛАГАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ИНВЕСТОРом, БЕРУЩИМ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:**
 - ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МЕР ПОДДЕРЖКИ И (ИЛИ) СОДЕЙСТВИЯ В ВОССТАНОВЛЕНИИ НАРУШЕННЫХ ПРАВ ГРАЖДАН, ВКЛЮЧЕННЫХ В РЕЕСТР ПОСТРАДАВШИХ ГРАЖДАН В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 23 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004 ГОДА № 214-ФЗ;
 - ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ-ВКЛАДЧИКАМ, ИМЕЮЩИМ ПРАВО ПО ДОГОВОРАМ ИНВЕСТИЦИОННОГО ВКЛАДА ПОЛУЧИТЬ СВОЙ ВКЛАД В ВИДЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО ЛИБО НЕ ОСУЩЕСТВЛЕНО.
- ✓ ПРОЕКТ ПРЕДПОЛАГАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО (ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, ПРЕДЫДУЩИЙ ЗАСТРОЙЩИК КОТОРОГО НАРУШИЛ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
- ✓ ПРОЕКТ ПРЕДПОЛАГАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО СТАЦИОНАРНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ГАЗОНАПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ВОЗМОЖНОСТЬ ЗАПРАВКИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ КОМПРИМИРОВАННЫМ (СЖАТЫМ) ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ ПРИ СОБЛЮДЕНИИ ОПРЕДЕЛЕННЫХ УСЛОВИЙ
- ✓ ПРЕДПОЛАГАЕТ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ФИЗКУЛЬТУРА, КУЛЬТУРА, ЖКХ И ДР.) ПРИ СОБЛЮДЕНИИ УСЛОВИЙ:
 - ПРЕДУСМОТРЕН ТЕХНИЧЕСКИМ ПЛАНОМ
 - 50 МЛН РУБЛЕЙ, УВЕЛИЧЕНИЕ РАБОЧИХ МЕСТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.07.2013 N 354
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ БЮДЖЕТА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВИВШИМ ИНВЕСТИЦИИ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»



**УСЛОВИЯ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ**

- МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ:
500 МЛН РУБЛЕЙ - В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
1 МЛРД РУБЛЕЙ - В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
3 МЛРД РУБЛЕЙ - В ИНЫХ СФЕРАХ



**СРОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ**

- **4 ГОДА**



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ПОЛУЧЕНИЯ СУБСИДИЙ:

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
ВНЕШНЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- (РАЗМЕР СУБСИДИИ **НЕ БОЛЕЕ 25 ПРОЦЕНТОВ** ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, НЕ БОЛЕЕ СУММЫ УПЛАЧЕННЫХ НАЛОГОВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.12.2013 № 759
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»



**УСЛОВИЯ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ**

- **ФИНАНСИРОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**
- **СУБСИДИЙ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ МЕСТНЫМ БЮДЖЕТАМ НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В КОТОРЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ ИЗ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ.**



500 МЛН РУБЛЕЙ - РЕАЛИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ И МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (**ДОЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ЗА СЧЕТ ИНВЕСТОРА СОСТАВЛЯЕТ НЕ МЕНЕЕ 50 ПРОЦЕНТОВ**)

50 МЛН РУБЛЕЙ - РЕАЛИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ И МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (**ДОЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ЗА СЧЕТ ИНВЕСТОРА СОСТАВЛЯЕТ НЕ МЕНЕЕ 80 ПРОЦЕНТОВ**)



ВЫГОДЫ ИНВЕСТОРА ОТ ПОЛУЧЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ:

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВНЕШНЕЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ**

- (ИМУЩЕСТВО НАХОДИТСЯ НА БАЛАНСЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ)

ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 01.07.2019 № 51-ЗТО «ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ НАЛОГОВОМ ВЫЧЕТЕ»



УСЛОВИЯ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ВЫЧЕТ ПО ОБЪЕКТАМ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, ОТНОСЯЩИМСЯ К ОРГАНИЗАЦИЯМ ИЛИ ОБОСОБЛЕННЫМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМ ОРГАНИЗАЦИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ.

РАЗМЕР НАЛОГОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА - 8 % СУММЫ РАСХОДОВ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА. ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЫЧЕТА 60 % – ПРИ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ ДО 500 МЛН РУБЛЕЙ.

РАЗМЕР НАЛОГОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА - 7 %. ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЫЧЕТА 70 % – ПРИ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ СВЫШЕ 500 МЛН РУБЛЕЙ.

- РАЗМЕР НАЛОГОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОЖЕРТВОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ - 5%. ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЫЧЕТА - 90%
- РАЗМЕР НАЛОГОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА НА СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, БЕЗВОЗМЕЗДНО ПЕРЕДАННЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ - 5%. ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЫЧЕТА - 80%



СРОК ДЕЙСТВИЯ ЛЬГОТЫ

- НЕ БОЛЕЕ
3 ЛЕТ





ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ-

Льготное кредитование по совмещению двух действующих федеральных программ Правительства, Центробанка и Корпорации МСП «1764» и «ПСК».

**МИНИМАЛЬНАЯ
СУММА КРЕДИТА**

● **50 МЛН. РУБ.**

**ЦЕЛЬ
КРЕДИТОВАНИЯ**

- ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ
- ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЦЕЛИ

**ОТРАСЛИ
ЭКОНОМИКИ**

- ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ
- ТРАНСПОРТИРОВКА И ХРАНЕНИЕ
- ПЕРЕРАБОТКА СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ

УСЛОВИЯ ДЛЯ ЗАЁМЩИКА:

МИКРОПРЕДПРИЯТИЕ

- СУММА КРЕДИТА ДО **200** МЛН РУБ.
- **4%** (1-3 ГОД)
- КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА **+2,75%**(4-5 ГОД)
- КОММЕРЧЕСКАЯ СТАВКА (6 Г. И ДАЛЕЕ)

**МАЛОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ**

- СУММА КРЕДИТА ДО **500** МЛН РУБ.
- **4%** (1-3 ГОД)
- КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА **+2,75%**(4-5 ГОД)
- КОММЕРЧЕСКАЯ СТАВКА (6 Г. И ДАЛЕЕ)

**СРЕДНЕЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ**

- СУММА КРЕДИТА ДО **1** МЛРД РУБ.
- **2,5%** (1-3 ГОД)
- КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА **+2,75%**(4-5 ГОД)
- КОММЕРЧЕСКАЯ СТАВКА (6 Г. И ДАЛЕЕ)

**ТРЕБОВАНИЯ
К ЗАЁМЩИКУ**

- **ВКЛЮЧЕН В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**
- **НЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОДАКЦИЗНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ И ДОБЫЧУ/РЕАЛИЗАЦИЮ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**
- **НЕ ВХОДИТ В ГРУППУ С КОМПАНИЯМИ КРУПНОГО БИЗНЕСА**
- **НЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ ПРОЦЕДУРЫ НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВА)**