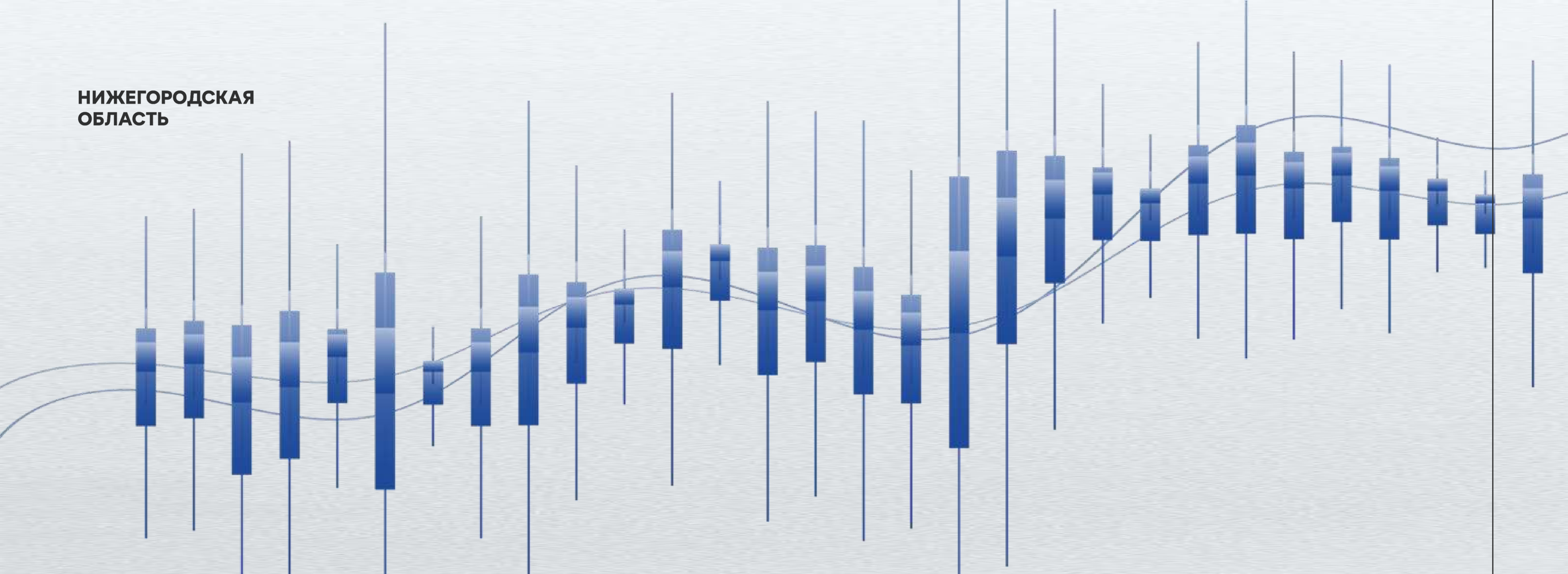


НИЖЕГОРОДСКАЯ  
ОБЛАСТЬ



Инвестиционный паспорт  
городского округа город Выкса

# ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА



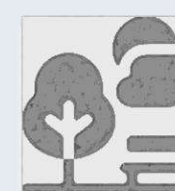
Обширный выбор логистических путей  
(Речной, Ж/Д и автомобильный транспорт)



Развитый сектор обрабатывающей промышленности  
(91% в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г.)



Активное участие администрации округа, Объединенной металлургической компании (ОМК) и Правительства НО в развитии городского округа (в рамках Петербургского международного экономического форума подписано соглашение о сотрудничестве по развитию г.о.г. Выкса)



Комфортная городская среда  
Высокий индекс качества городской среды



Благоприятная бизнес-среда



Единая профессиональная инвестиционная команда  
Взаимодействие инвестора по принципу «одного окна».



Ежегодный арт-фестиваль международного уровня  
(«Выкса-фестиваль», событийный и промышленный туризм, MICE - туризм )



Природно-рекреационные ресурсы  
(Водные и лесные ресурсы, красота и неповторимость ландшафтов, пейзажное разнообразие местности)



Высокий темп жилищного строительства



Инициативное население, активно участвующее в городском развитии

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

## городского округа город Выкса



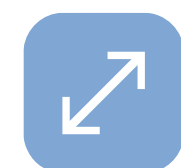
**72,3** тыс. чел.

Численность населения городского округа,  
2024 г.



**44,1** тыс. чел.

Численность населения  
г. Выкса, 2024 г.



**186,6** тыс. га

Площадь ГО



**47**

Населенных пунктов

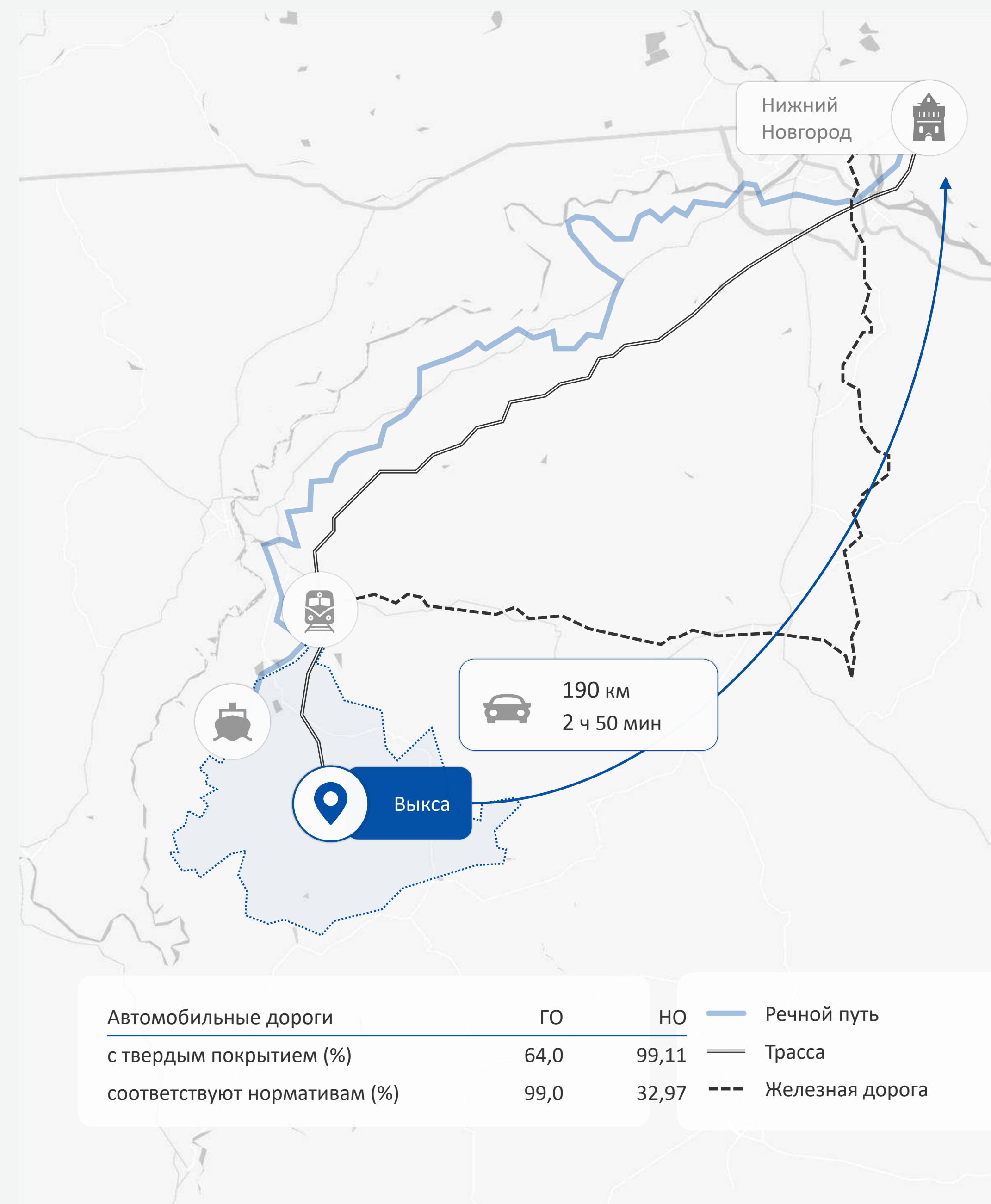
### Транспортная доступность округа

Автомобильные дороги | Две автомобильные трассы областного значения  
Выкса-Вознесенское (22К-061), Выкса-Навашино (22К-0040)

Ж/Д |  
Железнодорожная станция Навашино  
(Находится в 30 км от г. Выкса)

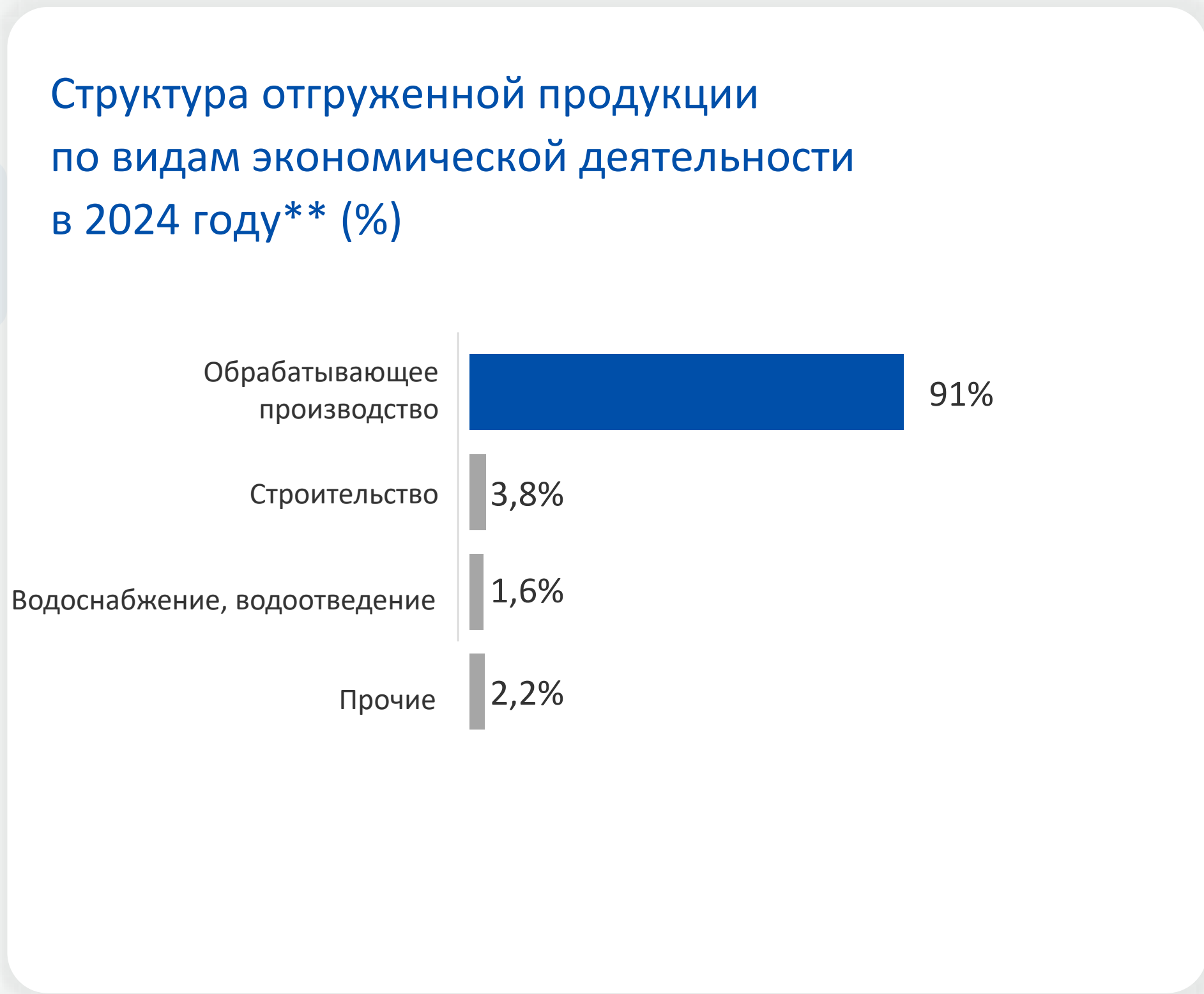
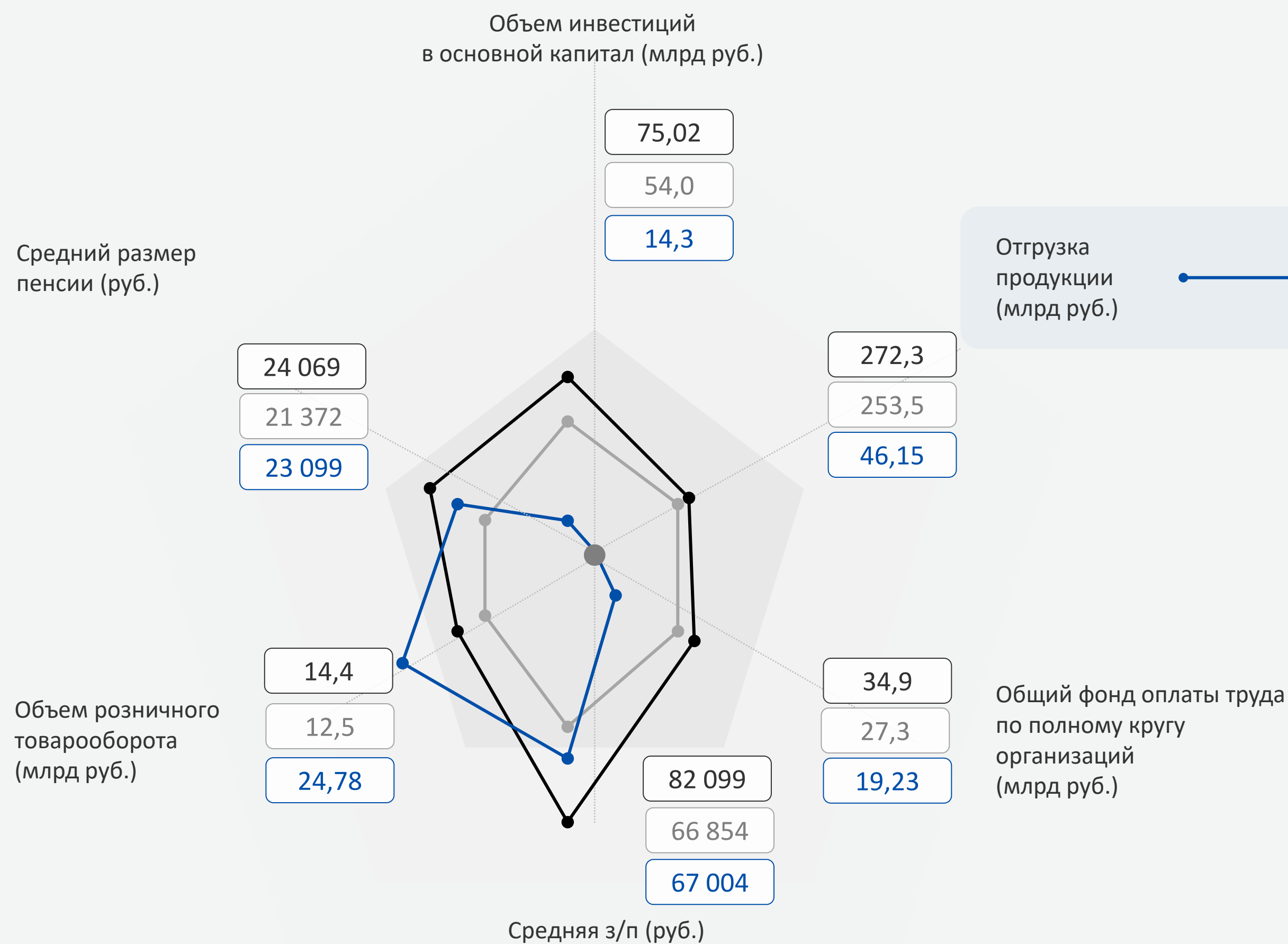
Речной транспорт |  
Причал в р.п. Шиморское  
(Для швартовки и стоянки пассажирских туристических теплоходов.  
Планируется запуск регулярного пассажирского речного сообщения)

Порт в р.п. Досчатое  
(Для перевозки строительных и сыпучих грузов)



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

— 2023 год    — 2024 год    — НО\* 2024год

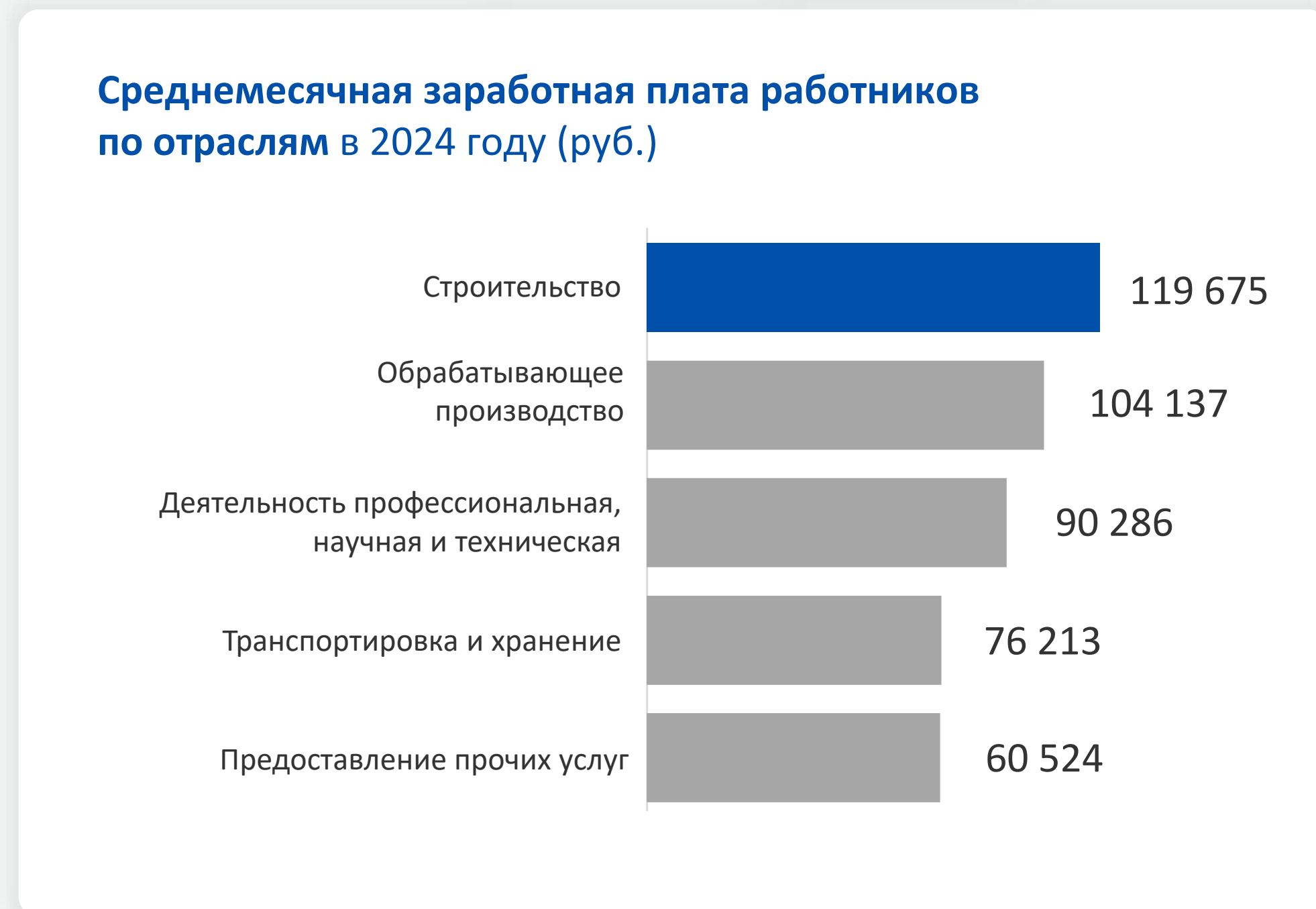


\*\*По крупным и средним организациям

\*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная з/п работников	2024 год	Темп роста*
Крупный и средний бизнес	91 394 руб.	122,9%
Малый и микро бизнес	20 935 руб.	114,8%



\*К 2023 году

Показатели	Ед. изм.	2023 год	2024 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	66 854,5	82 099,7
	%	120,7*	122,6*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	56 526,3	67 004,4
Реальная заработная плата	%	114,5	114,1
Реальная заработная плата по НО	%	111,0	114,0

\*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

**0,01%**  
Регистрируемая безработица

0,03%\*

\*Средние показатели по Нижегородской области

**4 чел.**  
Незанятые граждане\*\*

448 чел.\*

\*\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

**1 371 шт.**  
Открытые вакансии\*\*\*

50 994 шт.\*

\*\*\*Заявленная потребность в работниках на 01.01.2025

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

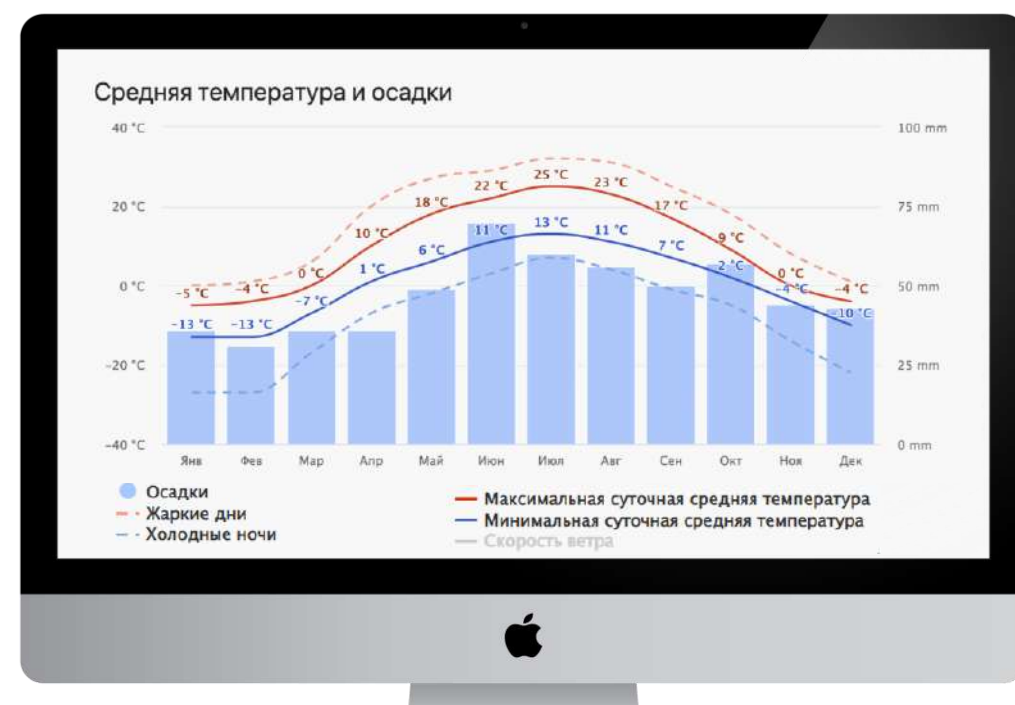
## Климат

### Умеренно-континентальный

Средняя температура +7°C:  
в январе -12°C, в июле +22°C

Средняя продолжительность  
безморозного периода: 120 дней

Среднее количество осадков  
в год: 523 мм



## Месторождения и проявления

- Глинистое сырье – 5 млн м<sup>3</sup>
- Песчано-гравийный материал – 1,5 млн м<sup>3</sup>
- Карбонатные породы – 900 тыс. м<sup>3</sup>
- Торфяные месторождения – 10,4 млн тонн

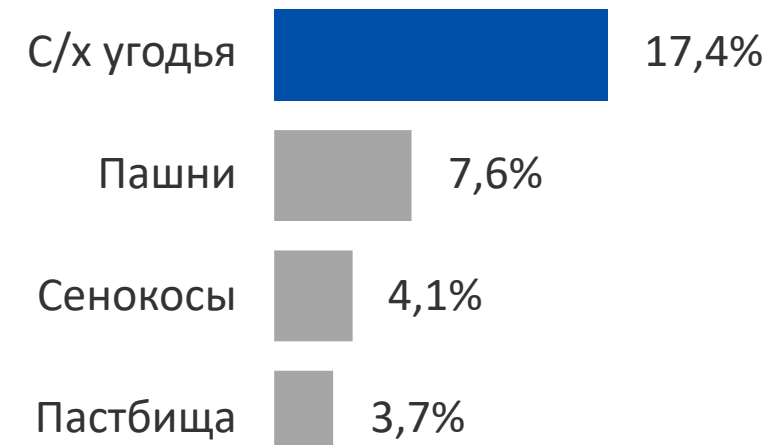
Используется  
в строительстве

Производство цемента

Топливо и удобрения

## Биологические ресурсы и почвы

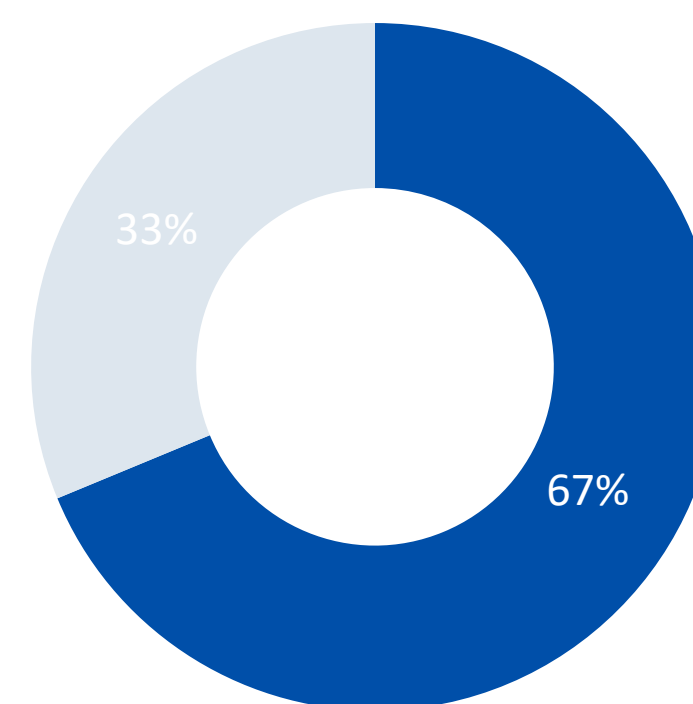
### Дерново-подзолистые



### Супесчаные и песчаные

- Река Ока  
(На западе городского округа)
- 4 искусственных пруда (Вильский, Запасный, Нижний, Верхневыксунский)
- Южно-Горьковское месторождение подземных вод

## Лесные ресурсы




- Хвойные породы – 11,3 млн<sup>3</sup>
- Прочие породы – 5,4 млн<sup>3</sup>

144,9 тыс. га  
Общая площадь лесов в округе

77,7%  
Лесистость

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

## Образование 1



34,2%\*      74,11%\*\*

**28** учреждений  
дошкольного образования

**12** учреждений  
дополнительного образования

64,6%\*      83,9%\*\*

**21** учреждение  
школьного образования

**1** учреждение  
профессионального образования

**1** учреждение  
высшего образования

**3 975** учащихся


**7 203** учащихся

**10 731** учащихся

**1 868** учащихся

**658** учащихся

## Здравоохранение 2



**3** стационарных учреждения

**564** стационарная койка

**29** фельдшерско-акушерских пунктов

**3** амбулаторно-поликлинических учреждения

Состояние Выксунской ЦРБ

Износ зданий: 60,2%

Износ оборудования: 80,0%

## Спорт 3




**3** стадиона с трибунами

**171** спортивное сооружение

**48** спортзалов

**6** плавательных бассейнов

## Культура и искусство 4



**82** памятника

**21** библиотека

**1** музей

**23** клубных учреждения

**3** культурных и выставочных центра

\*Уровень балансового износа зданий

\*\*Заполняемость учреждений

# ТУРИЗМ\*

## Культурный туризм



Музей Выксунского металлургического завода  
Ул. Ленина 5, г. Выкса



Дворец культуры им. И.И. Лепсе  
Ул. Ленина 11, г. Выкса



МАУ Парк культуры и отдыха  
Ул. Академика Королёва 2, г. Выкса



Индустриально-туристический парк «Шухов»  
г. Выкса



Памятник Братьям Баташевым  
ул. Братьев Баташевых 45 г. Выкса



Иверский женский монастырь  
ул. Краснофлотская 58, г. Выкса

\*Данные по количеству туристов и экскурсантов представлены в приложении в разделе «Туризм»

## Прочий туризм

### Промышленный туризм



Выксунский металлургический завод

Маршруты:

- Рождение труб большого диаметра
- Удивительные превращения стали
- Мир горячих колес
- Искусство быть металлургом
- Все по науке. Лунный трубопровод

### Ежегодный фестиваль



«Выкса-фестиваль»

- Российский фестиваль современной культуры
- Фестиваль, который создают местные жители в соавторстве с известными художниками, музыкантами, актерами, режиссерами





# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании

Сфера деятельности

Выручка (млн руб.)

Рабочие (чел.)

 АО «Выксунский металлургический завод»	Производство стальных труб, полых профилей и фитингов	241 394,0	15 955
 ООО «Энермет»	Торговля электроэнергией	6 348,4	12
 АО «Завод корпусов»	Производство оружия и боеприпасов	5 611,85	1 257
 ЗАО «Дробмаш»	Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства	1 812,0	303
 ООО «СТМ»	Производство товарного бетона	1 727,9	191
 АО «Досчатинский завод медицинского оборудования»	Производство медицинских инструментов и оборудования	555,20	180
 АО «Выксунский хлеб»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	483,4	245
 ООО «Агрофирма «Металлург»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	482,4	183

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

# 6

инвестиционных площадок

5

Greenfield'a



1

Brownfield



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях транспортной и инженерной инфраструктуре, можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

[Перейти на сайт](#)



Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте городского округа город Выкса

[Перейти на сайт](#)



\*Данные актуальны на вторую половину 2024 г.

## Тарифы ЖКХ\*

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Горячая вода (м³)	214,02
Холодная вода (м³)	28,50
Водоотведение (м³)	39,11
Природный газ (м³)	7,84
Электроэнергия (кВт ч.)	4,87
Отопление (за единицу энергии)	3 059,10

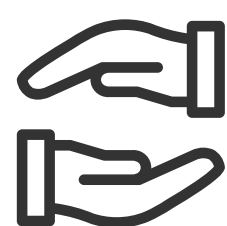


Нижний Новгород

## Условные обозначения

- Количество свободных инвестиционных площадок
- Объекты электроснабжения
- Территория городского округа город Выкса

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



>100

федеральных и региональных мер государственной поддержки доступны для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности



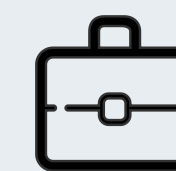
Приоритетный инвестиционный проект

- Налоговые льготы
- Субсидии



Сельское хозяйство

- Субсидии
- Гранты
- Налоговые льготы
- Льготные кредиты



Малый и средний бизнес

- Льготные кредиты
- Налоговые льготы
- Займы
- Консультационные услуги, обучение



Промышленное производство

- Специальный инвестиционный контракт
- Налоговые льготы
- Займы
- Субсидии



Преференциальные режимы

- Особая экономическая зона
- Инновационный научно-технологический центр
- Территории опережающего развития



Прочие меры поддержки

- Индустриальные парки, технопарки и промышленные технопарки
- Поддержка экспортной деятельности
- Развитие кластерной политики

# КОНТАКТЫ

## АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область,  
Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: [krno@invest.kreml.nnov.ru](mailto:krno@invest.kreml.nnov.ru)

Сайт: [www.nn-invest.ru](http://www.nn-invest.ru)

## Администрация городского округа г. Выкса

Контактная информация: 607060, г. Выкса, Красная площадь, д. 1

Тел.: +7 (831) 773-41-59

Факс: +7 (831) 773-24-11

E-mail: [official@adm.vks.nnov.ru](mailto:official@adm.vks.nnov.ru)

Сайт: <http://okrug-wyкса.ru/>

## МАУ «Выксунский бизнес-инкубатор»

Контактная информация: 607060, г. Выкса, квартал Деловой, здание 1

Тел.: +7 (831) 77-78-743

E-mail: [biv2014@list.ru](mailto:biv2014@list.ru)

Сайт: <https://выкса-бизнес.рф/>

## Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Семенов Владимир Евгеньевич

Должность: Заместитель главы администрации

Контактная информация: 607060 Нижегородская область, г.Выкса, Красная  
Площадь, д.1, ком.302

Тел.: +7 (831) 776-59-26

E-mail: [official@adm.vks.nnov.ru](mailto:official@adm.vks.nnov.ru)

## Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Кашин Юрий Александрович

Тел.: +7 (987) 747-68-33

# КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



Наделена функциями  
Агентства развития  
Нижегородской области\*



Уполномочена Правительством  
Нижегородской области на работу по  
привлечению инвестиций и  
сопровождению инвесторов



Осуществляет взаимодействие  
с инвестором по принципу «одного  
окна»



Информирует и оказывает помощь в  
подборе и получении федеральных  
программ и мер поддержки для  
конкретного проекта

## Сервисы Корпорации для взаимодействия с инвесторами



Инвестиционный  
портал

- Канал для прямой и обратной связи Инвесторов
- Оперативное решение всех возникающих проблем, связанных с реализацией проектов



Инвестиционная  
карта

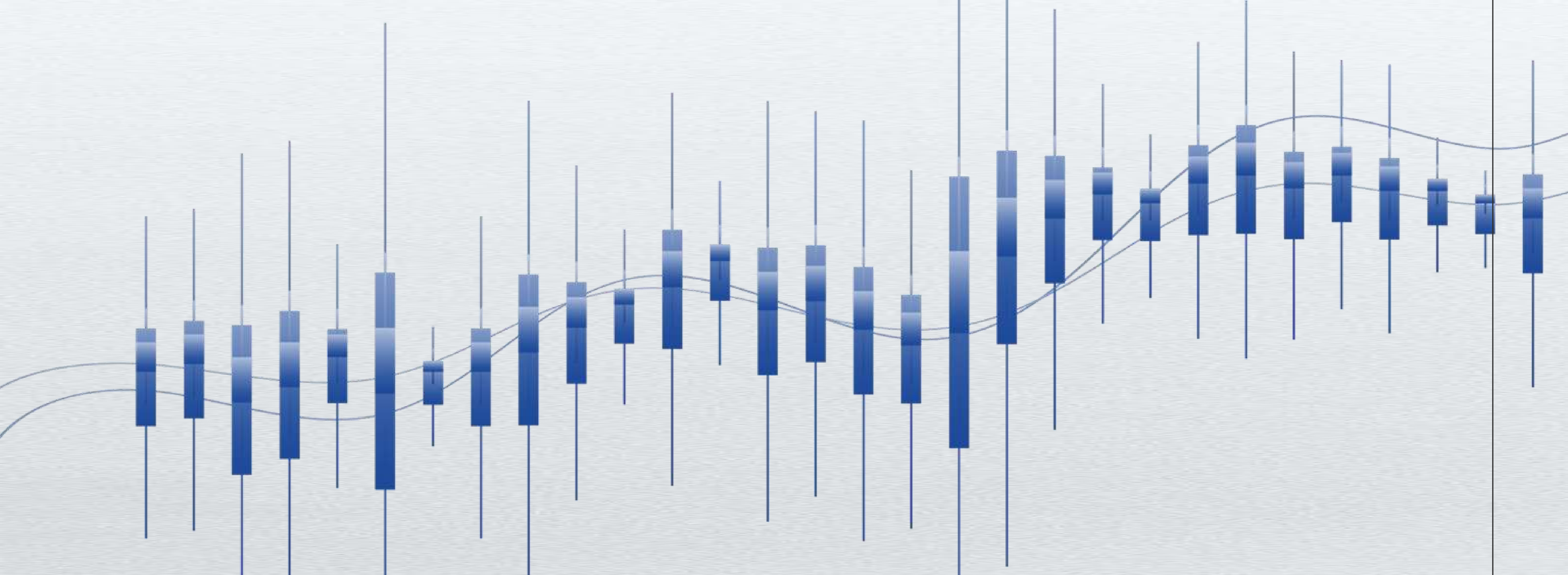
- Анализ и подбор инвестиционных площадок
- Информация о ресурсах и инженерной инфраструктуре



Каталог инвестиционных предложений  
Нижегородской области

- База готовых инвестиционных предложений по различным направлениям

\*В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 09.01.2019 № 1



# НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ